

Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083 (538.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunci.it/x-577883-z>

Cod.01259 - ZONA SAN MICHELE - VICINANZE VIA DEL BORGHETTO: (Riferimento agenzia n°: 77)

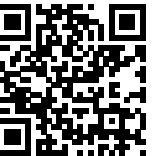
NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE formato da 8 unità immobiliari di cui 3 TERRATETTI e 5 APPARTAMENTI tutti con ingresso indipendente, GIARDINO PRIVATO, POSTO AUTO ESCLUSIVO e GARAGE ESCLUSIVO.

Trattasi di una riqualificazione in stile rustico di un immobile storico. A favore della parte acquirente rimarranno gli SGRAVI FISCALI PER RISTRUTTURAZIONE, Classe Energetica A . La riqualificazione sarà eseguita con le più moderne tecniche innovative, per consentire all'immobile il rispetto delle norme sismiche, termiche ed acustiche.

Sono compresi nel prezzo: riscaldamento a pavimento, impianto di climatizzazione, impianto di allarme volumetrico e perimetrale, videocitofono, infissi termici con persiane alla Toscana e pavimenti in parquet con possibilità di personalizzazione. L'intervento prevede un'area verde a comune ed uno spazio dedicato agli animali domestici. Consegna entro autunno-inverno 2025.

Per maggiori informazioni siamo lieti di incontrarvi nella nostra agenzia.

UNITA' C: APPARTAMENTO di complessivi 132 mq commerciali posto al piano terra con ingresso indipendente e corredato da giardino privato di 107 mq. Internamente è composto da ingresso in ampio soggiorno, cucina, disimpegno notte, tre camere (di cui una con cabina armadio), doppi servizi e ripostiglio/lavanderia. Completano la proprietà un comodo e grande garage oltre ad un posto auto esclusivo all'interno del complesso immobiliare. Richiesta 538.000 euro (3.700 euro al mq) meno le

 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083	 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083	 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083	 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083	 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083	 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083	 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083	 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083	 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083	 https://www.annunci.it/x-577883-z Appartamento in vendita a Pisa 132 mq Rif 1233083
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

immobiliari della nostra agenzia. Chiudi