

Rif34621003-324 - Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq (180.000€)



Luogo **Veneto, Belluno**  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>

BELLUNO (Via Mezzaterra)

A Belluno in Via Mezzaterra vendiamo appartamento 2 camere, con posto auto coperto e doppia cantina.

L'appartamento messo in vendita si trova nel cuore del Centro Storico di Belluno.

L'immobile si presenta in ottime condizioni e risulta libero al rogito, quindi immediatamente disponibile per essere abitato.

L'anno di ristrutturazione risale al 1984, l'intera unità è arredata su misura e il tutto viene venduto comprensivo d'arredo.

La superficie commerciale dell'appartamento è di 118 metri quadri, di cui 83,30 metri quadri calpestabili.

L'immobile è composto da 4 locali, tra cui un luminoso soggiorno, un cucinotto, due camere da letto e un bagno completo di doccia.

Inoltre, è presente un posto auto coperto, ideale per chi possiede un'auto e vuole parcheggiarla al sicuro senza dover cercare posteggio nei parcheggi per residenti cittadini.



Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>



Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>



Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>



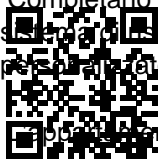
Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>

Completano la proprietà una doppia cantina privata, utile per riporre attrezzi o oggetti ingombranti, e un sistema di riscaldamento centralizzato, già installato, e un impianto per un riscaldamento più equo e a basso costo.

L'appartamento si trova nel centro storico di Belluno, in una posizione strategica, con una propria uscita sull'ascensore.

Grazie alla sua posizione centrale, è vicino a tutti i servizi e le comodità, come supermercati, negozi, scuole e trasporti pubblici.

In sintesi, si tratta di un appartamento ideale per chi desidera vivere nel cuore della città, in una zona prestigiosa, ben servita, senza rinunciare al confort e all'eleganza di un immobile curato nei dettagli.



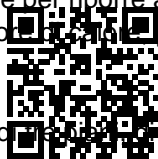
Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>



Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>



Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>



Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>



Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>



Rif34621003-324  
Appartamento in Vendita a Belluno - Centro storico di 118 mq  
<https://www.annunci.it/x-578048-z>

---

Riscaldamento centralizzato a metano, le spese condominiali ammontano a 250 euro al mese e comprendono i servizi di manutenzione delle parti comuni e il riscaldamento.

Classe Energetica "D" - IPE 105,71 KWh/mq anno.

Riferimento 346 -324

Richiesti Euro 180.000,00

INFORMAZIONI UTILI:

"WEB"

[www.remax.it/346 -324](http://www.remax.it/346-324)

“VISITE ALL'IMMOBILE:

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

CONSULENZA MUTUO:

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

GESTIONE

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati dai proprietari attraverso un mandato di vendita e pertanto vengono proposti in vendita dopo un'attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa.” Chiudi

Tel: 0437950360