Villa di 150 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia (190.000 EUR)

Luogo **Veneto, Chioggia**
https://www.annuncici.it/x-578154-z

RIF.122 - A Sant'Anna, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare con giardino ristrutturata nel 2004. L'immobile è composto, al piano rialzato dall'ingresso, un'ampia zona giorno con cucina separata direttamente comunicante con giardino piantumato e scoperto pavimentato, bagno e ripostiglio, mentre al primo piano troviamo due matrimoniali, la terza camera, disimpegno e bagno. Completa la proprietà l'ampia taverna e garage doppio di 40 mq. al piano seminterrato.

VISITA IL NOSTRO SITO WEB www.chioggia-immobiliare.it

Il comune di Chioggia si trova nella parte più a sud della provincia di Venezia e si spinge fino alle foci dell'Adige. Il centro storico della città sorge all'estremità meridionale della laguna, su di un gruppo di isolette divise da canali e collegate fra loro da ponti, differentemente da Venezia, la gran parte dell'area è percorribile da automobili e mezzi pubblici. Con la vicina Sottomarina, situata nel tratto di terra che divide la laguna dal mare, forma un unico centro urbano grazie alla creazione dell'Isola dell'Unione e del suo omonimo ponte che taglia la laguna del Lusenzo. La spiaggia di Sottomarina si estende dalla bocca di porto di Chioggia, fino alla foce del fiume Brenta, mentre la spiaggia di Isolaverde si estende dalla foce del fiume Brenta fino alla foce del fiume Adige. Lungo tutta la spiaggia vi sono rinomati stabilimenti balneari, i quali sono una risorsa economica per la città. Il resto del comune è localizzato nell'entroterra e va a comprendere le foci del Brenta ed Adige, con numerosi altri fiumi minori e canali a Sud e il litorale interno lagunare fino alla Valle di Millecampi a Nord-Ovest di Chioggia. Rilevante è inoltre la presenza della riserva naturale Bosco Nordio fra le due frazioni di Sant'Anna e Cavanella d'Adige, che fornisce un raro esempio di quella che era la macchia del litorale alto adriatico che nei tempi antichi [illegible] gueva [illegible] del territorio [illegible] il Golfo [illegible] Chiudi

Tel. 0414 2048

Villa di 150 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia
https://www.annuncici.it/x-578154-z