

# Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola



Luogo **Veneto, Brendola**  
<https://www.annunci.it/x-578459-z>

Prima collina, comoda ai servizi, proprietà immobiliare composta da due abitazioni indipendenti, su piano terra e primo, con ampio scoperto esclusivo, rispettivamente di mq 200 e 300 c.a e vigneti a regime per complessivi mq 20.000 c.a, in unico corpo.

L'abitazione principale è composta da portico, legnaia, cantina, ripostiglio, garage e ricovero attrezzi al piano terra; cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, ripostiglio e ampio terrazzo (mq 165 c.a al piano primo, oltre a terrazzo di mq 75 c.a).

L'abitazione secondaria è composta da portico, cantina, deposito e accessori al piano terra; cucina, soggiorno, tre camere e bagno al piano primo.

Le unità sono servite da ampio spazio esterno in parte pavimentato ed in parte piantumato con alberi d'alto fusto e da frutto, adibito a posti auto, a giardino e parco.  
I vigneti circostanti sono adibiti alla produzione di Pinot grigio/bianco, Cabernet, Sauvignon, Tai e Merlot, comprensivi di quote di conferimento in cantina sociale; coltivazione a pergola e a raggio (circa 50%); presenti in loco attrezzature e macchinari necessari per la coltivazione.

**I NOSTRI SERVIZI**  
Compravendita e locazioni di immobili residenziali, commerciali e industriali  
Servizio registrazione telematica contratti anche per privati ed aziende

Pratiche Agenzia Entrate per proroghe e chiusure contratti  
Servizi di registrazione telematica di contratti di locazione e affitto con clienti e agenzie  
Servizi di registrazione telematica di contratti di locazione e affitto con clienti e agenzie  
Servizi di registrazione telematica di contratti di locazione e affitto con clienti e agenzie

 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola	 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola	 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola	 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola	 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola	 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola	 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola	 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola	 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola	 <a href="https://www.annunci.it/x-578459-z">https://www.annunci.it/x-578459-z</a> Villa di 515 msup2 in vendita a Brendola
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--