

# Immobile di 90 msup2 in vendita a Padova (120.000 EUR)



Luogo **Veneto, Padova**  
<https://www.annunci.it/x-578775-z>



Immobile in esclusiva al Gruppo Padova MLS

PADOVA Piazzale San Giovanni/via Sorio: In posizione perfettamente in vista ad un traffico veicolare e ad un passaggio pedonale molto importante, proponiamo la vendita di 2 locali commerciali ad uso negozi/uffici.

La superficie degli ambienti è di 47 e 43 mq. calpestabili il riscaldamento come tutta l'impiantistica è autonoma e le spese condominiali complessive sono di 349 € annuali.

Liberi e visionabili da subito.

Ci. En. G, i.p.e.: 127,73 kWh/m<sup>2</sup> anno e

Ci. En. G, i.p.e.: 155,60 kWh/m<sup>2</sup> anno.

Vedi Video-Tour:

- 1) [https://youtu.be/1iJj3mjYK\\_w](https://youtu.be/1iJj3mjYK_w)
- 2) <https://youtube.com/shorts/4Q96xkPwz-k>

D. Perché vedo che la pubblicità di questo immobile è inserita anche da altre agenzie?

R. Semplice e trasparente: Questo è un immobile provvisto di regolare incarico da parte del venditore conferito a una sola agenzia del gruppo Padova MLS, che grazie all'esclusivo metodo di collaborazione consente, a tutte le agenzie aderenti, di ampliare e potenziare la visibilità dello stesso. Tale attività è debitamente regolamentata tra l'agenzia detentrice del mandato da parte del Venditore e le agenzie

autorizzate a proporlo.

Questa cambia quanto per cui cerca  
gratuitamente questo immobile per vendere senza costi territoriali la sua pubblicata  
sulla rete di un UNICO MERCATO LOCULOCU. Non potrà essere consigliato o pubblicato tra  
immobili disponibili nella rete di agenzie che si avvalgono di questo sistema di lavoro, riducendo i tempi di  
una affamosa ricerca e di continua richiesta di informazioni, e il venditore vede ampliata la promozione  
del suo immobile. Chiudi

<https://www.annunci.it/x-578775-z>

**Immobile di 90 msup2 in vendita a Padova**



Immagine di 90 msup2 in vendita a Padova  
<https://www.annunci.it/x-578775-z>



Immagine di 90 msup2 in vendita a Padova  
<https://www.annunci.it/x-578775-z>

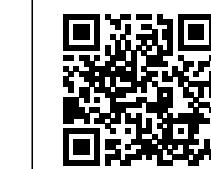


Immagine di 90 msup2 in vendita a Padova  
<https://www.annunci.it/x-578775-z>