

# Appartamento di 50 msup2 con 2 locali in vendita a Torino (57.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>

**DESCRIZIONE DELL'APPARTAMENTO**  
L'appartamento, angolare, luminoso, ben esposto e spazioso, è posto al 7° piano. L'accesso attraverso il portoncino blindato, coordinato con il colore bianco delle porte interne, si apre verso un ingresso che disimpegna i vari ambienti. Il tinello è molto luminoso, grazie alle 2 finestre angolari, attraverso una delle quali si può godere il panorama verso la collina di Superga. L'angolo cottura è un tutt'uno con il tinello. La camera da letto è dotata anche di un balcone. Il bagno di buone dimensioni è dotato di doccia e di attacco lavatrice. Completa la proprietà un locale ad uso soffitta  
L'appartamento è stato ristrutturato nei primi anni 2000: porta blindata, porte interne, bagno ed impianti sono stati rifatti così come i serramenti esterni in PVC con doppi vetri

**DESCRIZIONE DELLA ZONA**  
Zona Borgo Vittoria, tratto di Corso Grosseto all'angolo con Via Fea. Il tratto di zona è stato interessato dal rifacimento della viabilità del manto stradale con la creazione di controviale alberato. Ogni servizio sia pubblico che privato nelle immediate vicinanze. Nelle vicinanze supermercato Lidl a 50 metri e tutti i negozi di prima necessità. Ottimi i collegamenti dei trasporti sia verso il Centro Città, Stazione di Porta Susa che verso Aeroporto di caselle, Valli di Lanzo. Nelle immediate vicinanze linee bus 2- 22-60-75-77 e linea tramviaria 10

**DESCRIZIONE DELLO STABILE**  
Stabile anni '60 in buone condizioni nelle parti comuni. Riscaldamento centralizzato con valvole termostatiche.

**ESPOSIZIONE EST – SUD**

**SPESE DI CONDOMINIO 750,00 euro/anno circa**  
**IMPOSTA DI BOLLO 1550,00 euro/anno circa**  
Consumo elettrico 31,312 KWh/anno  
Consumo gas 1550,00 euro/anno  
Tassa rifiuti 1550,00 euro/anno  
Tel: 0114332558



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>



Appartamento di 50 msup2  
con 2 locali in vendita a Torino  
<https://www.annunci.it/x-57946-z>