

Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni (650.000 EUR)



Luogo **Puglia, Gallipoli**
<https://www.annunci.it/x-579563-z>



In un'esclusiva location, nella splendida città di Gallipoli, in una posizione invidiabile, poco distante dal centro, Casa Service Plus propone in vendita splendida e imponente villa di ampia metratura. L'immobile, di circa 350 mq, si sviluppa su 4 livelli:

- Il piano seminterrato è composto da una caratteristica tavernetta, una camera da letto, un vano deposito, un servizio igienico e un ampio garage;
- Il piano terra è composto da ingresso, grandissima sala, cucina e servizio igienico;
- Una suggestiva scala porta al piano primo, dove troviamo due camere da letto matrimoniali, un locale studio e un servizio igienico. Da tutti gli ambienti è possibile accedere alle fantastiche balconate che circondano la casa;
- Al piano secondo troviamo una camera da letto e un servizio igienico.

Completano l'immobile una pertinenza al piano terra, composta da uno scoperto pavimentato e un giardino, situato nella parte retrostante della casa. Di particolare pregio, la panoramica e suggestiva terrazza al secondo piano.

L'immobile è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità. Termoautonoma e climatizzata, la villa dispone di tutti i comfort necessari che la rendono un immobile di prestigio. Uno dei punti di forza dell'abitazione è rappresentato dalla sua esclusiva posizione: è, infatti, situata in una zona residenziale tranquilla e soleggiata, ma contestualmente in prossimità del cuore pulsante della città.

Le parole non sono sufficienti per dar conto della bellezza di questa straordinaria abitazione signorile, quindi, nel caso siate alla ricerca di una dimora con queste caratteristiche, saremo lieti di accompagnarvi

in visita per cogliere le grandi potenzialità di questa villa. La proprietà risulta adattabile a essere utilizzata come residenza principale o come struttura turistica, sfruttando gli eccellenti servizi e l'ampia



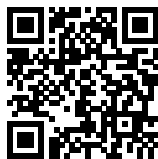
<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni



<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni



<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni



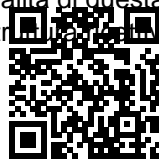
<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni



<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Per maggiori informazioni o per visionare l'immobile contattare i seguenti numeri:
Cellulare: 003 15037114
Numero verde: 800 740 411
Tel: 800 740 3036



<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni



<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni



<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni



<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni



<https://www.annunci.it/x-579563-z>
Villa di ampia metratura con garage e spazi esterni
