

Rustico Casale di 280 msup2 con 4 locali in vendita a Anguillara Veneta (139.000 EUR)



Luogo **Veneto, Anguillara Veneta**
<https://www.annuncici.it/x-579698-z>



APPROVATO GRUPPO CASA PER CASA: VALUTATO, CONTROLLATO, GESTITO IN ESCLUSIVA.

Ad Anguillara Veneta in posizione tranquilla ma comoda ai principali servizi e vie di comunicazione, proponiamo in vendita una villa singola circondata da un grande prato verde inserita in un lotto di circa 2400 mq.

L'abitazione è frutto di un intervento di ristrutturazione e riqualificazione di una tipica casa colonica dei primi anni del dopoguerra ed essendo un edificio ben conservato, il progetto ha previsto il mantenimento di diversi elementi murari e delle travature in legno esistenti, che sono state restaurate.

Anche il pavimento in cotto dell'aia è stato recuperato, e quindi mantiene le caratteristiche rustiche all'immobile.

Al piano terra troviamo un ampio salone, uno studio sulla destra e sulla sinistra la zona cucina/pranzo, da cui si accede anche al soppalco; al piano terra sono presenti altresì la lavanderia, il bagno, la cantina ed una taverna/stanza hobbies.

Al piano superiore troviamo tre camere da letto, tre bagni ed una stanza utilizzabile come studio.

Il soppalco è accessibile anche dalla camera da letto padronale, potrebbe anche essere utilizzato come spazio aggiuntivo della stessa.

Ampi spazi, tranquillità, prestigio...queste le parole chiave per descrivere questa meravigliosa abitazione, che merita solo di essere acquistata e completata per darle nuova vita.

Non perdetevi quest'occasione più unica che rara, contattateci allo 042 087 per organizzare una visita!