

Terreno di 10523 msup2 in vendita a Noto (330.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Noto**
<https://www.annuncici.it/x-579704-z>



A Noto, in zona tranquilla e di nuova espansione, proponiamo la vendita di fondo agricolo della superficie di un ettaro con edificabilità di due ettari.

Il fondo, ubicato in contrada Laufi, ha facile accesso da strada asfaltata e offre la possibilità di utilizzare il doppio della cubatura prevista per realizzare una villa della superficie complessiva di circa 200 metri quadrati. Per la realizzazione della villa esiste un progetto approvato e in corso di validità che, se richiesto, verrà venduto separatamente dal terreno.

Il terreno, coltivato a mandorlo, ha andamento pianeggiante e gode di una bellissima vista panoramica sul mare, fino a Capo Passero, punta estrema della Sicilia.

La sua collocazione è perfetta per realizzare una villa da vivere tutto l'anno, posta in campagna ma a breve distanza da Noto per poter godere della tranquillità rimanendo a brevissima distanza dai servizi cittadini e dal mare.

La contrada in cui è ubicato il terreno, di nuova espansione abitativa, è caratterizzata da ville, ben distanziate tra loro, per garantire privacy senza avere la sensazione di vivere isolati.

Un'opportunità da non perdere per chi vuole realizzare il sogno di vivere in un luogo tranquillo a breve distanza dalla città e dal mare. Chiudi

Tel: 0931587979

Terreno di 10523 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annuncici.it/x-579704-z>

Terreno di 10523 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annuncici.it/x-579704-z>

Terreno di 10523 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annuncici.it/x-579704-z>

Terreno di 10523 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annuncici.it/x-579704-z>

Terreno di 10523 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annuncici.it/x-579704-z>

Terreno di 10523 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annuncici.it/x-579704-z>

Terreno di 10523 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annuncici.it/x-579704-z>

Terreno di 10523 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annuncici.it/x-579704-z>