

CASA SEMI-INDIPENDENTE CON POSTO AUTO IN CENTRO (175.000 EUR)



Luogo **Sardegna, Tortolì**
<https://www.annunci.it/x-579884-z>

TORTOLI' zona centro via Siotto Pintor, immobile di circa 100mq strutturato su tre livelli: al piano terra ampia zona giorno open space con caminetto e divano letto, al primo piano camera matrimoniale con balcone, bagno con box doccia, stanza guardaroba, al piano secondo ampia soffitta sfruttabile per circa 15-20mq con un finestrone a tetto che garantisce luce e aria all'ambiente.

Possibilità di rendere praticabile la terrazza a tetto e godere così di una buona posizione.

La casa è dotata di lavatrice nuova, stendibiancheria, frigorifero, freezer, forno elettrico, tv 32 pollici, rete internet illimitata (fibra), e climatizzatori/pompa di calore negli ambienti principali.

Si accede alla casa con ingresso indipendente da un cortile condiviso con altre due unità immobiliari, di cui una piccola di proprietà in vendita e per questo motivo può essere la soluzione ideale per due nuclei famigliari, ad es. genitori-figli.

Esternamente c'è un posto auto davanti casa e acqua dell'irrigazione per usi non alimentari, possibilità di mangiare fuori.

Classe energetica F, IPE 105,34kwh/m2 anno.

La casa, in ottimo stato di conservazione, si trova in un bel contesto di una zona residenziale e tranquilla, a 5 minuti a piedi dal corso principale di Tortolì con tutti i negozi e a 5 minuti di auto da Arbatax e dalle spiagge di Orri'. La posizione è strategica in quanto comoda per il corso principale ma distante dalla movida, in prossimità delle vie di uscita dalla città.

Nessuna spesa condominiale. L'immobile, qualora sia di interesse, viene ceduto con gli arredi inclusi, salvo alcuni pezzi da definire. Chiudi

Tel: 3470840878



CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>



CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>



CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>



CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>



CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>



CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>



CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>



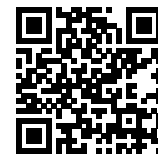
CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>



CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>



CASA SEMI-INDIPENDENTE
CON POSTO AUTO IN
CENTRO

<https://www.annunci.it/x-579884-z>