

# Capannone in vendita a Desio - 1 locale 2240mq



Luogo

Lombardia, Desio

<https://www.annunci.it/x-581342-z>



Capannone industriale in vendita a DesioCapannone industriale di mq 1740 con palazzina uffici in vendita a DesioProponiamo in vendita nel comune di Desio capannone industriale di mq. 1.740 oltre a palazzina uffici di mq. 190 in posizione strategica rispetto alle principali arterie stradali. Il capannone è stato rimesso a nuovo pochi anni fa e dispone di area esterna di pertinenza di mq. 1.490. Lo spazio produttivo/deposito ha un'altezza sotto trave di 4.5 m. ed è completamente fruibile in quanto senza pilastratura interna. Il capannone sul fronte d'ingresso dispone di palazzina ad uso uffici con ascensore e finemente rifinita. Il capannone è totalmente indipendente con ampio margine per manovra e carico/scarico per mezzi pesanti. Parcheggi privati posti in fregio all'immobile e posizione decisamente interessante per la viabilità dei mezzi di trasporto che devono raggiungere il capannone. Attualmente l'immobile è locato a società di primaria importanza. L'immobile viene venduto "a reddito", con contratto di locazione sottoscritto a settembre 2022 e scadente a fine agosto 2028 (primo sessennio) con una redditività del 8,5% ca. Chiudi

Tel: 0282307154



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq



Capannone in vendita a Desio  
- 1 locale 2240mq