

Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq (330.000 EUR)



Luogo **Liguria, Villa Faraldi**
<https://www.annunci.it/x-581366-z>

Villa Faraldi nella soleggiata frazione di Tovo Faraldi, nel cuore della Liguria di Ponente, proponiamo una casa di grande fascino, con ampia superficie di circa 200 mq. lordi; Essa è stata ristrutturata con cura, mantenendo intatte tutte le caratteristiche dell'abitazione antica del centro storico. La casa si trova a due passi dalla piazza del piccolo Borgo e da un comodo parcheggio pubblico e quindi facilmente raggiungibile in auto. Tovo Faraldi si trova a soli 15 minuti dalle spiagge e dai servizi della Costa Ligure, vicino a Dianò Marina, a Cervo, a San Bartolomeo al mare a 100 Km dall'aeroporto di Nizza in costa Azzurra.

questa bella casa si sviluppa su tre piani serviti da un comoda scala in legno e ferro, è dotata di due ingressi indipendenti, una bella corte al piano terra, un terrazzo vivibile al piano primo. Attualmente l'ingresso è nella zona giorno e pranzo, dove troviamo un disimpegno con divano e caminetto, una cucina equipaggiata, una zona pranzo ed un ripostiglio/cantina.

Da lì, mediante la prima comoda rampa di scala, si arriva ad un ampio soggiorno con sbocco nella corte ed al secondo ingresso. Sullo stesso piano troviamo una camera da letto, un bagno grande, un ripostiglio. Al Piano superiore si trova la camera padronale, ampia e luminosa, un disimpegno ed un terrazzo vivibile. (su questo livello è possibile realizzare facilmente un secondo bagno) Questa casa è molto accogliente per l'ampio uso di legno nei soffitti e nei pavimenti, pietra locale naturale e ferro.

Il riscaldamento è indipendente mediante termocamino a legna e radiatori in ghisa
Richiesta prezzo € 330.000,00 Chiudi

Tel: 0183563257



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>



Rustico in vendita a Villa Faraldi - 5 locali 200mq

<https://www.annunci.it/x-581366-z>