

# Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq (295.000 EU



Luogo **Sicilia, Noto**  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



## VILLA INDIPENDENTE CON TERRENO E VISTA MARE

Contrada Bove Marino snc - Marzamemi (SR)

Proponiamo la vendita di una villa indipendente con annesso terreno di pertinenza e vista sul mare sita a Marzamemi (SR) in Contrada Bove Marino, precisamente in Via della Scogliera a soli 150 metri dal mare.

L'immobile si sviluppa su complessivi due livelli, al piano terra vi è un comodo e spazioso ingresso-soggiorno con cucina a vista, due camere da letto matrimoniali e un bagno con doccia. Attraverso una scala a chiocciola interna si accede al primo piano ove si trovano altre due camere da letto e un secondo bagno. Completa il piano superiore un comodo terrazzino da cui è possibile godere di una splendida vista sul mare.

Adiacente alla casa vi è un comodo garage dotato di ingresso carraio accessibile con l'auto. L'immobile è contornato da un giardino di pertinenza avente una superficie di 400 Mq. con pozzo trivellato il quale alimenta una comoda cisterna.

Ottima soluzione per chi è alla ricerca di un investimento di tipo turistico a ridosso dal borgo marinaro di Marzamemi e dalle splendide spiagge con sabbia dorata. Chiudi

Tel: 0931413926



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>



Rif33661173-144 - Villa o villino in Vendita a Noto - San Lorenzo di 127 mq  
<https://www.annunci.it/x-581507-z>