

# Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111 (449.000 EUR)












Luogo **Toscana, Empoli**  
<https://www.annunci.it/x-581866-z>



Cod.01315 - IN VENDITA AD EMPOLI EST VILLETTA LIBERA SU 4 LATI CON 2600 MQ DI GIARDINO, GARAGE, LABORATORIO DI 70 MQ E TERRAZZE ABITABILI  
SE CERCHI UN IMMOBILE COMPLETAMENTE INDIPENDENTE CON GIARDINO E LOCALI ACCESSORI , ADATTO ANCHE A 2 NUCLEI FAMILIARI , QUESTO È IL TUO IMMOBILE!!!!!! Vicino ai principali servizi, in zona verdeggianti, Unica unità immobiliare, ad oggi composta da TERRATETTO di 150 mq. Disposto su 2 livelli , e da TRILOCALE al piano terra disposto su unico livello. TERRATETTO: al piano terra ingresso soggiorno cucina abitabile servizio e ripostiglio; al piano primo 2 camere matrimoniali e una doppia oltre a 2 terrazze abitabili ampie una di 40 mq l' altra di 10 mq. TRILOCALE: soggiorno con camino ed angolo cottura, doppi servizi ,camera matrimoniale e guardaroba /studio. L'immobile è stato ristrutturato nel 2010, al piano terra è stato installato il riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, infissi con vetro camera , condizionatori caldo/freddo in ogni vano e allarme. La presenza del Laboratorio artigianale di 70 mq rende l'immobile adatto anche a chi svolge un'attività in proprio o per chi necessita di locali accessori.  
PUNTI DI FORZA:  
INDIPENDENZA  
LIBERO SU 4 LATI  
LUMINOSITÀ  
AMPIO GIARDINO  
ADATTO ANCHE A 2 NUCLEI FAMILIARI  
RISTRUTTURATO

GARAGE  
LABORATORIO ACCESSORI  
Soggiorno, cucina, 100 mq

 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111	 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111	 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111	 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111	 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111	 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111	 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111	 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111	 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111	 <a href="https://www.annunci.it/x-581866-z">https://www.annunci.it/x-581866-z</a> Casa singola in vendita a Empoli 210 mq Rif 1251111
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---