

# villa indipendente in vendita a Cervia - Ravenna (750.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Cervia**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>

Vendiamo a Pisignano, a pochi km da Cervia, villa singola con piscina su lotto di circa 900 mq. L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è così composto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura di circa 40 mq, ripostiglio, disimpegno, bagno principale, zona lavanderia, camera da letto matrimoniale con bagno privato e cabina armadio di 7 mq e due ulteriori camere da letto matrimoniali. La villa è dotata di piscina e di cucina esterna con barbecue, circondata da uno splendido giardino di 700 mq e da 2000 mq di frutteto. In corpo staccato troviamo un servizio, usato come locale tecnico per impianto piscina, ed un bagno con doccia. La villa è dotata di rifiniture di alto livello, riscaldamento a pavimento, aria climatizzata, aspirazione centralizzata, pannelli fotovoltaici, pannelli solari, impianto d'allarme, irrigazione automatica e si presenta in perfette condizioni di manutenzione. Ottima soluzione per chi ricerca la tranquillità e gli ampi spazi, a pochi km dalla città . Rif. 603

Tel: 0544971245

**villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>

**villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>

**villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>

**villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>

**villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>

**villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>

**villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>

**villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>

**villa indipendente in vendita a  
Cervia - Ravenna**  
<https://www.annuncici.it/x-58197-z>