

# VAG47 - VILLA SINGOLA CON PARCO PRIVATO (785.000 EUR)



Luogo **Lombardia, San Felice del Benaco**  
<https://www.annunci.it/x-582211-z>

## VILLA SINGOLA CON PARCO PRIVATO

SAN FELICE DEL BENACO - Villa singola su due livelli circondata da un parco privato di 2800 mq. Al piano terra una spaziosa zona giorno con cucina abitabile e accesso al terrazzo, tre camere matrimoniali, un bagno finestrato con vasca e un balcone. Al piano semi interrato un box auto doppio, una lavanderia con bagno, un locale caldaia, una taverna e due ulteriori stanze/ripostigli.

EURO: 785.000,00

Agente di riferimento: Aurora Guerra +39 533 2031 .

Nel comune di San Felice del Benaco, comoda a tutti i servizi, villa unifamiliare con parco privato. L'ingresso, preceduto da un portico, si apre al piano terra su una spaziosa zona giorno con cucina abitabile e accesso al terrazzo che gode di una vista aperta sul verde circostante. La zona notte si compone di tre ampie camere matrimoniali, una con accesso al balcone privato e di un bagno finestrato con vasca. Una scala interna collega la zona giorno al piano semi interrato composto da: un box auto doppio; una lavanderia con bagno; un locale caldaia; una taverna con cucina realizzata su misura e due ulteriori stanze/ripostigli.

Completa la proprietà un parco privato di 2800 mq che circonda la proprietà.

Ottima soluzione adatta anche come prima abitazione, a poca distanza da tutti i servizi e a soli 2 km da



VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>



VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>



VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>



VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>



VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>



VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>



VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>



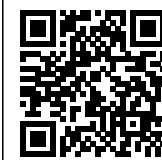
VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>



VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>



VAG47 - VILLA SINGOLA  
CON PARCO PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-582211-z>