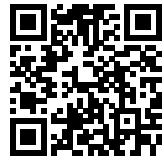


PER INVESTIMENTO ndash IMMOBILE LOCATO CON RENDITA (140.000 EUR)



Luogo **Campania, Giugliano in Campania**
<https://www.annuncici.it/x-582425-z>



PER INVESTIMENTO – IMMOBILE LOCATO CON RENDITA
Lago Patria VENDESI appartamento di 110 mq con spazio esterno e posti auto.

Giugliano in Campania, località Lago PATRIA vendesi appartamento di 110 mq composto da Ingresso, Salotto con Camino, Cucina abitabile, n° 2 Camere da letto, n° 1 Servizio con cabina doccia, Ripostiglio, oltre balconi vista lago, spazio esterno pavimentato di 150 mq e n° 2 posti auto.

L'appartamento è in discrete condizioni manutentive; è munito di clima e di riscaldamento autonomo alimentato da gas GPL (bombolone) con caldaia; non ha immissione in fogna, ma pozzo nero ed essendo stato edificato con Permesso a Costruire (licenza edilizia) è regolarmente vendibile e mutuabile.

L'immobile si trova all'interno di un piccolo contesto privato, chiuso da cancello elettrico, ubicato nelle immediate vicinanze degli svincoli della Tangenziale e in zona ben servita dai Trasporti pubblici; è situato in prossimità di Supermercati, primarie Attività commerciali, Farmacia, Banca, istituti Scolastici ed Ufficio Postale; dista pochi minuti dalla zona costiera e dal parco archeologico di "Liternum".

Attualmente l'immobile è affittato fino al 2026 con rendita annuale di € 6.000.

Il costo è di € 140.000 regolarmente MUTUABILI.

PER INVESTIMENTO ndash
IMMOBILE LOCATO CON
RENDITA
<https://www.annuncici.it/x-582425-z>

Per INFO e prenotazioni visite 392 20 anche whatsapp.
Per ulteriori proposte visitando il nostro sito www.totaleimmobiliare.it

PER INVESTIMENTO ndash
IMMOBILE LOCATO CON
RENDITA
<https://www.annuncici.it/x-582425-z>

PER INVESTIMENTO ndash
IMMOBILE LOCATO CON
RENDITA
<https://www.annuncici.it/x-582425-z>