

# Attivitagrave Licenza di 200 msup2 con 2 locali in affitto a Chioggia (2.500 EUR)



Luogo **Veneto, Chioggia**  
<https://www.annunci.it/x-582531-z>



RIF.167 - Proponiamo, in affitto d'azienda, attività storica di bar - ristorazione - gelateria ad Isola Verde aperta tutto l'anno, rinomata e conosciuta dalle persone del posto e dai turisti, a pochi passi dalla spiaggia, composta dalla zona bar, angolo ristorazione, gelateria, cucina, 20 posti a sedere all'interno del locale, plateatico con 60 coperti, posti auto riservati e magazzino molto capiente.

L'attività verrà consegnata con le seguenti attrezzature:

cucina : fornello 4 fuochi - forno a gas - cuoci pasta - friggitrice doppia vasca - piastra griglia gas - lavastoviglie - armadio frigo doppia anta - mensola refrigerata - microonde - cappa con aspirazione - banco in acciaio

ANGOLO RISTORAZIONE : banco - congelatore e frigo - 2 piastre elettriche doppie - 1 fornetto toast - 1 affettatrice

BANCO BAR : 6 Cassetti frigo - 1 doppia anta frigo - 2 ante singole frigo - piano superiore porta bottiglie refrigerato 8 posti - fabbricatore ghiaccio - 2 lavabicchieri

GELATERIA : vetrina frigo 18 gusti - lavello

Il negozio è dotato di riscaldamento e condizionatori.

VISITA IL NOSTRO SITO WEB [www.chioggia-immobiliare.it](http://www.chioggia-immobiliare.it)

Il comune di Chioggia si trova nella parte più a sud della provincia di Venezia e si spinge fino alle foci dell'Adige. Il centro storico della città sorge all'estremità meridionale della laguna, su di un gruppo di isolette divise da canali e collegate fra loro da ponti, differentemente da Venezia, la gran parte dell'area è

percorribile da automobili e mezzi pubblici. Con la vicina Sottomarina situata nel tratto di terra che divide la laguna dal mare, Chioggia è un centro turistico grazie alla bellezza dell'ambiente e alla presenza di una grande marina che ospita la spianata di Sottomarina, a estende dalla bocca del fiume Adige fino alla foce del fiume Brenta. Chioggia, fuori dalle mura del fiume Brenta, mentre la parte di Isola Verde, a ovest, si estende dal fiume Brenta fino alla foce del fiume Adige. Chioggia tuttavia si trova in una zona priva di stabilimenti balneari, i quali sono una risorsa economica per la città. Il resto del comune è localizzato nell'entroterra e visto a compimento le foci del Brenta ed Adige, con numerosi altri canali minori che si diramano a Sud e il litorale Chioggia, attraverso la laguna, si estende fino alla Valle di Millecampi, Nord-Ovest di Chioggia. Rilevante la presenza della riserva naturale Bosco Nordio fra le due frazioni di Sant'Anna e Cavanelletta d'Adige, che fornisce un raro esempio di quella che era la macchia del litorale alto adriatico che nei tempi antichi contraddistingueva gran parte del territorio di tutto il Golfo Veneziano. Chiudi concidi.it/x-582531-

Attivitagrave Licenza di 200 msup2 con 2 locali in affitto a

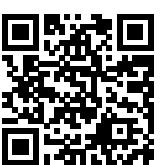
Attivitagrave Licenza di 200 msup2 con 2 locali in affitto a Chioggia <https://www.annunci.it/x-582531-z>



Attivitagrave Licenza di 200 msup2 con 2 locali in affitto a Chioggia <https://www.annunci.it/x-582531-z>



Attivitagrave Licenza di 200 msup2 con 2 locali in affitto a Chioggia <https://www.annunci.it/x-582531-z>



Attivitagrave Licenza di 200 msup2 con 2 locali in affitto a Chioggia <https://www.annunci.it/x-582531-z>



Attivitagrave Licenza di 200 msup2 con 2 locali in affitto a Chioggia <https://www.annunci.it/x-582531-z>

---

Tel: 041492048