

Casale di Pregio Lago di Bolsena



Luogo **Lazio, Gradoli**
<https://www.annunci.it/x-582753-z>



Casale splendido in posizione riservata sopra una collina, immerso nel verde dei boschi ad alta vegetazione a pochi metri dal meraviglioso Lago di Bolsena, stupendo Casale risalente all'800 è stato ristrutturato con cura e attenzione nei dettagli. Situato sulle pendici del Lago è immerso nel verde della natura incontaminata e gode di una posizione panoramica e riservata, ideale per godere della tranquillità e della bellezza del paesaggio circostante.

Lo spazioso casale si sviluppa su due livelli, con il piano interrato dedicato ai servizi e un appartamento e una dependance per gli ospiti e Piscina interna panoramica sul Lago di Bolsena
Circostanti portici con affaccio sul lago con forno e cucine esterne è perfetto per organizzare cene all'aperto e godere della vista mozzafiato.
Il casale attualmente ha una destinazione Turistica, quindi oltre dall'abitazione padronale e costituita da vari mini appartamenti.

Il terreno circostante di circa cinque ettari comprende un oliveto e offre la possibilità di svolgere attività turistica ricettiva. La piscina con ampia vista sul lago e la terrazza naturale a picco sul lago di Bolsena completano il quadro di questa proprietà unica ed esclusiva.

Gli arredi sono curati e gli spazi ampi, garantendo un'esperienza di soggiorno confortevole e rilassante. La superficie commerciale di 1.000 m² e la superficie calpestabile di 850 m² offrono 20 locali e 6 bagni, terrazza, balcone e garage.



<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena



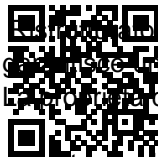
<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena



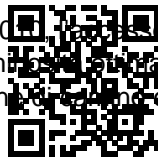
<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena



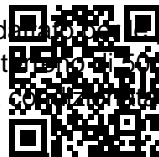
<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena



<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena



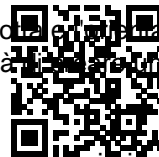
<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena



<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena



<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena



<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena



<https://www.annunci.it/x-582753-z>
Casale di Pregio Lago di Bolsena

Situato a un'ora da Roma e mezz'ora dal mare, non esitate a contattarci per maggiori informazioni e prenotare una visita.
L'Agenzia Immobiliare Tecnica è presente nel territorio da circa 30 anni e garantisce il rispetto del cliente delle regole della mediazione, con assistenza nella mediazione con professionalità, esperienza e riservatezza.
Offriamo valori storici di riferimento del mercato immobiliare e assistenza fino all'Atto Notarile. Siamo ubicati a Montefiascone in Via Aldo Moro 26, contattateci al cellulare o al telefono. Chiudiamo

Tel: 3339229368