

## Terreno a Riardo - Rif. 19829 (180.000 EUR)



Luogo **Campania, Riardo**  
<https://www.annunciici.it/x-582794-z>



Ti interessa questo immobile? Noi ci occupiamo della vendita di alcune quote e non dell'intera proprietà. Acquistando questa quota, infatti, si diventa co-proprietari dell'immobile insieme ad altre persone che detengono altre quote dello stesso immobile. Questo immobile viene venduto tramite asta online. Terreno edificabile in piena proprietà piantumato a nocciola (gravato da diritto di superficie), sito a Riardo (CE), Località Pezza del Lago, Via Saudina snc. L'immobile è ubicato in una zona periferica rispetto al centro cittadino, raggiungibile dalla SP 289. L'ingresso ai terreni avviene dalla strada comunale asfaltata tramite un accesso campestre che immette direttamente nella proprietà. Il terreno sotto un profilo agronomico presenta una giacitura pianeggiante, una comoda ubicazione, un buon accesso fondiario ai mezzi per le lavorazioni, una forma geometrica pressoché regolare, una buona esposizione all'irraggiamento solare e all'oggi risulta insediato da piantagione di nocciola. Sotto un profilo urbanistico ricade in zona edificatoria "D1" ovvero, zona per l'insediamento industriale, ove sono previste il rispetto delle norme dal consorzio A.S.I. (Area Sviluppo Industriale). In tali zone è prevista una edificazione massima del 50% della superficie del lotto, una altezza fuori terra massima di mt.11,00, un distacco dai confini di mt.5,00, un distacco dalle strade di mt.10,00. E' presente una servitù coattiva di acquedotto. Nel complesso l'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo e su di esso risulta costituito un diritto di superficie per della durata di anni 35 (scadenza anno 2054). Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati. Beni descritti in perizia come CESPITE N°2 – Lotto 2Superficie commerciale totale: 32765 mq Piena proprietà di: Terreno (CT): Foglio 13 – Particelle 67. 5009 Prezzo base d'asta: 1800000 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it> : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial

Institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per clienti privati e professionisti. Accesso a tutte le tecnologie di trading, con modalità di investimento diversamente da quelli di riferimento.

Questa guida nasce allo scopo di far prima di chi. La possibilità di uscire da un portale e di entrare in un altro è un'attivazione che non ha precedente.

Qui i clienti vengono assistiti in ogni fase del processo di compravendita, grazie alla propria rete capillare	<a href="https://www.annunciici.it/x-582794-1">https://www.annunciici.it/x-582794-1</a>
<b>Terreno a Riardo - Rif. 198299</b>	<a href="https://www.annunciici.it/x-582794-1">https://www.annunciici.it/x-582794-1</a>
<b>Terreno a Riardo - Rif. 198299</b>	<a href="https://www.annunciici.it/x-582794-1">https://www.annunciici.it/x-582794-1</a>
<b>Terreno a Riardo - Rif. 198299</b>	<a href="https://www.annunciici.it/x-582794-1">https://www.annunciici.it/x-582794-1</a>
<b>Terreno a Riardo - Rif. 198299</b>	<a href="https://www.annunciici.it/x-582794-1">https://www.annunciici.it/x-582794-1</a>



Terreno a Riardo - Rif. 19829



<https://www.annunci.it/x-582794-2>



Terreno a Riardo - Rif. 19829  
<https://www.annunci.it/x-582794-1>



www.a Riau - RI. 19023



67  
g, acciuffati in ag-  
Z <https://www.annunci.it/x-582794-1>  
orio nazionale. Chiude  
Terreno a Riardo - Rif. 19829



<https://www.annunci.it/x-582794-2>



<https://www.annuncici.it/x-582794-1>



Digitized by srgz



<https://www.annunciati.it/x-582794-1>