

# Rustico in vendita a Colle di Val d'Elsa 130 mq Rif 668823 (85.000 EUR)



Luogo

**Toscana, Colle di Val d'Elsa**  
<https://www.annuncici.it/x-583168-z>



Cod.11215 - A circa 10 minuti da Colle di Val d'Elsa, in località La Speranza, vendesi Capanno di circa 130 mq.

Possibile realizzare abitazione civile con cucina soggiorno, tre camere, doppi servizi e un locale ad uso magazzino.

L'immobile è da ristrutturare completamente ed è circondato da un ampio giardino privato pianeggiante. Riscaldamento possibile con pompa di calore e/o gpl.

Nb. Il progetto di trasformazione da magazzino ad abitazione civile attualmente è approvato fino a data di scadenza.

Devono essere pagati gli oneri di trasformazione da magazzino ad abitazione che ammontano a circa 16.000

Classe energetica in fase di aggiornamento: - Rif. AP/0334 Chiudi

|                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rustico in vendita a Colle di Val d'Elsa 130 mq Rif 668823</b><br><a href="https://www.annuncici.it/x-583168-z">https://www.annuncici.it/x-583168-z</a> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rustico in vendita a Colle di Val d'Elsa 130 mq Rif 668823</b><br><a href="https://www.annuncici.it/x-583168-z">https://www.annuncici.it/x-583168-z</a> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rustico in vendita a Colle di Val d'Elsa 130 mq Rif 668823</b><br><a href="https://www.annuncici.it/x-583168-z">https://www.annuncici.it/x-583168-z</a> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rustico in vendita a Colle di Val d'Elsa 130 mq Rif 668823</b><br><a href="https://www.annuncici.it/x-583168-z">https://www.annuncici.it/x-583168-z</a> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rustico in vendita a Colle di Val d'Elsa 130 mq Rif 668823</b><br><a href="https://www.annuncici.it/x-583168-z">https://www.annuncici.it/x-583168-z</a> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rustico in vendita a Colle di Val d'Elsa 130 mq Rif 668823</b><br><a href="https://www.annuncici.it/x-583168-z">https://www.annuncici.it/x-583168-z</a> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rustico in vendita a Colle di Val d'Elsa 130 mq Rif 668823</b><br><a href="https://www.annuncici.it/x-583168-z">https://www.annuncici.it/x-583168-z</a> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rustico in vendita a Colle di Val d'Elsa 130 mq Rif 668823</b><br><a href="https://www.annuncici.it/x-583168-z">https://www.annuncici.it/x-583168-z</a> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|