Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq (349.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Cervia**
https://www.annuncici.it/x-583915-z

Porzione di quadrifamiliare a Cervia, Via Caduti per la Libertà

Se stai cercando il perfetto connubio tra design moderno, efficienza energetica e comfort, questa è l'opportunità che fa per te!

Presentiamo con entusiasmo porzione di quadrifamiliare di nuova costruzione in fase di realizzazione, situata in Via Caduti per la Libertà a Cervia.

Appartamento sito al piano primo di circa 126 mq e composto da soggiorno con angolo cottura con ampio accesso alla terrazza, camera matrimoniale, seconda camera e bagno al primo piano, ampia camera matrimoniale e terrazza panoramica al piano secondo.

Caratteristiche Principali:

Bonus detrazioni fiscali: l' immobile è soggetto a detrazione fiscale per ristrutturazione di 40.000€ in 10 anni.

Classe Energetica A: Un impegno verso la sostenibilità ambientale e il risparmio energetico. Vivrai in un ambiente eco-friendly, con un'attenzione particolare alla riduzione dei consumi.

Riscaldamento a pavimento: il sistema di riscaldamento a pavimento ti regalerà un calore uniforme in ogni angolo dell'abitazione, creando un'atmosfera accogliente e confortevole nei mesi più freddi.

Posto auto privato: Adiacente alla tua nuova abitazione, avrai un ampio posto auto incluso nel prezzo.

Design moderno: Gli interni sono stati progettati con cura per creare ambienti funzionali. Avrai la possibilità di personalizzare gli spazi secondo i tuoi gusti e le tue esigenze.

Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z
Villa in vendita a Cervia - 4 locali 126mq https://www.annuncici.it/x-583915-z

Questa porzione di quadrifamiliare rappresenta una vera gemma nel cuore di Cervia. Non perdere l'opportunità di poter scegliere la tua casa dei sogni al mare!

Saremo in grado di darti una consulenza completa a 360°, fornirti tutto il necessario per procedere all' acquisto in modo sereno e consapevole.

CONTATTACI PER UN APPUNTAMENTO IN LOCO SENZA IMPEGNO! Chiudi

Tel: 05119691345