

## CAMERE DISPONIBILI APPARTAMENTO VIA ISTRIA (530 EUR)



Luogo **Veneto, Treviso**  
<https://www.annuncici.it/x-58393-z>

!!!!INVIARE UN MESSAGGIO WHATSAPP CON RIF. VIA ISTRIA AL 338 94!!!!

## ZONA

Luminoso e piacevole appartamento completamente e appena ristrutturato, sito in Via ISTRIA 2 (laterale Viale Monfenera) a Treviso.

La zona è molto piacevole e ben servita. Sotto casa ci sono un supermercato, bar e altre attività commerciali.

Il centro di Treviso è raggiungibile a piedi in 10 minuti, sono disponibili posti bici nel cortile condominiale e un posto auto coperto in garage (costo a parte).

## APPARTAMENTO

L'appartamento si trova al terzo piano ed è composto da 3 camere (una con terrazza), una cucina abitabile completa di ogni elettrodomestico (frigorifero, forno, lavastoviglie), 2 bagni con doccia finestrati, lavatrice e comodo ripostiglio.

---

CAMERA N.2: 510,00€ compreso acconto spese (internet, acqua, luce, gas cucina, riscaldamento, condominio).

L'arredamento è composta da letto a una piazza e mezza (120x190), ampio armadio, scrivania, libreria, poltrona. Aria condizionata.ù

CAMERA N.3: 460,00€ compreso acconto spese (internet, acqua, luce, gas cucina, riscaldamento, condominio).

L'arredamento è composta da letto matrimoniale, armadio, scrivania, libreria, poltrona. Aria condizionata.

#### SPESE

Le spese condominiali, energia elettrica, gas, acqua, rifiuti, tasse di competenza, manutenzioni ordinarie ed internet sono soggette a conguaglio a fine contratto.

Una volta l'anno l'inquilino verserà 80,00€ come contributo per le pulizie delle aree comuni.

Con l'ultima mensilità verserà un importo pari a 50,00€ per la pulizia finale della propria stanza e delle parti comuni.

Sono richiesti due mesi di cauzione (locazione + acconto spese).

Regolare contratto di affitto a canone libero 4+4, con possibilità di disdetta due mesi prima della partenza.

Permanenza minima richiesta, 6 mesi.

Per la registrazione del contratto sono richiesti 50€+iva(22%), da corrispondere ad Anti-camera. La registrazione del contratto presso l'Agenzia delle entrate è obbligatoria.

Non sono richieste all'inquilino commissioni o provvigioni di Agenzia. Vengono pagate dalla proprietà.

!!!!INVIARE UN MESSAGGIO WHATSAPP CON RIF. VIA ISTRIA AL 338 94 !!!!

Tel: 3382831094