

# Villa in vendita a Zola Predosa (585.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Zola Predosa**  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>

ZOLA PREDOSA - A pochi chilometri dal centro del paese, in zona verde e tranquilla nei pressi di Palazzo Albergati, porzione cielo-terra di villa trifamiliare pari al nuovo, edificata nel 2020 ed ideale anche come soluzione genitori/figli. Il piano terra, che affaccia interamente sul proprio giardino privato di circa 850 mq, si compone da ingresso sull'ampia zona giorno, con cucina a vista volendo separabile, camera da letto con accesso anche diretto dall'esterno e con bagno padronale, lavanderia/dispensa; al piano primo si sviluppa l'intera zona notte, composta da camera matrimoniale con bagno padronale, due camere doppie, ulteriore bagno e ripostiglio/cabina armadio. Al sottotetto, ampio open space travi a vista, finestrato da velux e locale tecnico. Completano la proprietà due posti auto esterni e casetta da giardino per attrezzi. L'immobile presenta un grado di finitura di altissimo livello, con soluzioni di design che danno carattere ad ogni ambiente, oltre ad avere la particolarità della presenza delle quattro camere da letto, oltre al sottotetto e la possibilità di creare una zona indipendente al piano terra, con l'equivalente di un bilocale con ingresso indipendente. Infissi in pvc a taglio termico, riscaldamento a pavimento, aria condizionata, impianto fotovoltaico. Consegna a rogito. Rif. ICM703 divisioneresidenziale Chiudi

Tel: 051712921



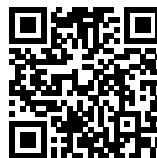
Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>



Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>



Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>



Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>



Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>



Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>



Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>



Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>



Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>



Villa in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annunci.it/x-584072-z>