Casa verde UE

Luogo **Lombardia, Milano**

https://www.annuncici.it/x-584517-z

Sto facendo informazione gratuita riguardo la normativa UE "Casa Verde" e i possibili modi per proteggere i propri investimenti immobiliari.

Già dal 1° gennaio 2030 tutti i nuovi edifici dovranno garantire emissioni zero in loco.

I lavori più comuni sono il cappotto termico, circa 10.000 x 100mq di facciata e oltre, infissi, caldaie e pannelli solari. Solo per la sostituzione della caldaia, con un modello di nuova generazione, la spesa può arrivare a 16mila euro. Il cappotto termico ha un costo medio compreso oggi tra i 180 e i 400 euro al metro quadrato. Per gli infissi la spesa varia in media da 10 a 15mila euro al metro quadrato. Per una nuova caldaia a condensazione, considerata una abitazione da 100 metri quadri, la spesa va dai 3mila agli 8mila euro. Per un impianto fotovoltaico da 3 kW la spesa da sostenere è di circa 7.500-10.500 euro, a seconda del tipo di pannelli fotovoltaici utilizzati.

Secondo il Codacons gli interventi di riqualificazione energetica per una abitazione di 100 mq in Italia comporteranno un costo medio compreso tra i 35mila e i 60mila euro.

Abbiamo così valutato che un ottimo sistema potrebbe essere quello di investire fin da ora in oro puro fisico 24k, con dei piani personalizzati. Questo darebbe, con la tipica rivalutazione che ha l'oro, quasi +22% negli ultimi 6 mesi, una copertura più che ampia nel momento si dovessero dover fare interventi.

Quindi, investendo in oro 24k adesso, si potrebbe costruire una propria riserva aurea che, rivalutata nel tempo, permetterebbe di coprire qualsiasi spesa imprevista.
L'oro è da sempre considerato un rifugio sicuro in tempi di incertezza economica, e possedere oro fisico può offrire una tranquillità aggiuntiva, oltre alla rivalutazione costante, ha i suoi numerosi vantaggi, come l'essere completamente esente da iva e tasse.

Senza interventi di riqualificazione energetica, comunque, si stima una svalutazione fino al 40% del valore degli immobili. (dati sole 24 ore) Chiudi

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z

Casa verde UE
https://www.annuncici.it/x-584517-z