# Capannone a Catania - Rif. 23288

Luogo **Sicilia, Catania**
https://www.annuncici.it/x-585211-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Capannone con terreno sito a Catania (CT), via San Giuseppe alla Rena 29. Il contesto è di prima periferia con traffico regolare. La zona è urbanizzata, caratterizzata principalmente da strutture industriali, uffici e servizi. Area bel collegata al centro storico della città, al mare e alla rete infrastrutturale. Trattasi di fabbricato un tempo adibito a parcheggio con servizio navetta per il vicino aeroporto. Costruito nel 1967 e ristrutturato nel 1991. Struttura in cemento armato gettato, solai prefabbricati, copertura ad arco e tamponamenti in blocchi di cls e laterizio.Capannone piano terra con blocco servizi su tre piani, per uffici e alloggi con terrazzo.Pavimento capannone di tipo industriale. Portoni in ferro scorrevoli e finestre in ferro.Finiture blocco servizi di tipo tradizionale adatto alle attività artigianali e residenziali.Impianti in canalette. Riscaldamento assente. Climatizzazione alloggio tramite split.Cortile completamente recintato e dotato di due ampi accesi carrabili.Difformità planimetriche sanabili e manufatti abusivi da demolire.Piazzale retrostante dotato di potenzialità edificatoria.Condizioni discrete. Presente materiale di vario genere.Superficie commerciale: 1903,45 mq (area edificabile esclusa)COMPLESSO COMMERCIALECapannone: 1385 mqUffici e servizi: 339 mqAlloggi custode: 117 mqTerrazzo e balconi: 426 mqCortile esclusivo: 1345Terreno edificabile: 1200 mq Offerta minima: 1005000 EURO. Prezzo base d'asta: 1340000 EURO.

Questo è un annuncio di http://Quimmo.it : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la cura del cliente.

Con Quimmo vengono assistiti in ogni fase del processo di compra-vendita, grazie alla propria rete e alla sua vicinanza al territorio nazionale. Chiudi

Tel: 0289741567

Capannone a Catania - Rif. 23288 https://www.annuncici.it/x-585211-z

Capannone a Catania - Rif. 23288 https://www.annuncici.it/x-585211-z

Capannone a Catania - Rif. 23288 https://www.annuncici.it/x-585211-z

Capannone a Catania - Rif. 23288 https://www.annuncici.it/x-585211-z

Capannone a Catania - Rif. 23288 https://www.annuncici.it/x-585211-z

Capannone a Catania - Rif. 23288 https://www.annuncici.it/x-585211-z

Capannone a Catania - Rif. 23288 https://www.annuncici.it/x-585211-z

Capannone a Catania - Rif. 23288 https://www.annuncici.it/x-585211-z

Capannone a Catania - Rif. 23288 https://www.annuncici.it/x-585211-z