

Villa in vendita a Caranna - Forte dei Marmi 249 mq Rif 1256392



Luogo **Toscana, Forte dei Marmi**
<https://www.annunci.it/x-585492-z>

Cod.11515 - FORTE DEI MARMI - CARANNA
Immersa nell'atmosfera serena di Forte dei Marmi, questa splendida villa unifamiliare incarna l'epitome del lusso e della modernità. Con una Classe Energetica "A" e una progettazione attenta all'accessibilità, offre un ambiente senza barriere architettoniche, ideale per chi cerca una vita di comodità e stile.

La residenza, estesa su un unico piano, vanta una superficie di circa 205 mq e comprende sei vani, quattro camere da letto e quattro bagni. Luminosa e spaziosa, accoglie gli ospiti in un'elegante zona giorno open-space, caratterizzata da una moderna cucina e un ampio salone. La zona notte offre quattro raffinate camere da letto, due delle quali con bagno privato, per garantire il massimo comfort e privacy.

Al piano seminterrato, collegato internamente, si trova una generosa cantina e una lavanderia di 33 mq, che completano gli spazi abitativi con praticità e funzionalità.
All'esterno, il giardino esclusivo di 1200 mq crea un'atmosfera di tranquillità e relax, arricchita dalla presenza di una suggestiva piscina e di spazi verdi ben curati.

In aggiunta, una spaziosa dependance di 44 mq aggiunge ulteriori possibilità di vivere lo spazio e accogliere gli ospiti in un ambiente raffinato e confortevole.
Il parcheggio privato, di circa 90 mq, assicura un comodo e sicuro posto auto per i residenti e i loro ospiti.



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>



Villa in vendita a Caranna -
Forte dei Marmi 249 mq Rif
1256392
<https://www.annunci.it/x-585492-z>

servizi all'altezza delle aspettative rendendola un punto di riferimento dinamico e innovativo nel panorama immobiliare locale. Chiudi