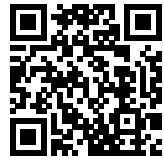


Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq (200.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Vittoria**
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Presentiamo in vendita Terreno a Vittoria - Prossimità alla SP112 (Mercato ortofrutticolo) per Attività Commerciale e Agricola

Il terreno si estende su una superficie di 15.330 metri quadrati.

Ubicazione Strategica: Posizionato in prossimità e con accesso diretto alla SP112, questo terreno gode di una posizione strategica per svariati utilizzi commerciali e agricoli.

Zonizzazione: Il terreno è classificato in due zone distinte:

Zona D4 - Z.T.O. Commerciale: Questa zona è designata come zona commerciale preferenziale per il nuovo mercato ortofrutticolo. È ideale per lo sviluppo di attività commerciali legate al settore ortofrutticolo, offrendo un'opportunità unica per investire nel mercato locale e regionale.

Zona Agricola: Le parti del terreno che ricadono in zone agricole offrono l'opportunità di avviare progetti legati all'agricoltura, come la coltivazione di colture locali, la creazione di aziende agricole sostenibili o lo sviluppo di impianti di irrigazione.

Potenziali Utilizzi:

Commercio Ortofrutticolo: Grazie alla sua classificazione in Zona D4 e alla vicinanza alla SP112, il terreno è perfetto per lo sviluppo di un nuovo mercato ortofrutticolo o per l'installazione di infrastrutture commerciali dedicate alla vendita e alla distribuzione di prodotti agricoli freschi.

Agricoltura: Le parti del terreno che ricadono in zone agricole offrono l'opportunità di avviare attività agricole dirette, come la coltivazione di colture specializzate o la creazione di un'azienda agricola

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>

Rif40001049-4 - Terreno Agricolo in Vendita a Vittoria di 15330 mq
<https://www.annunci.it/x-586087-z>