

Villa di 100 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Chioggia



CHIOGGIA
IMMOBILIARE

Luogo **Veneto, Chioggia**
<https://www.annunci.it/x-586824-z>

RIF.143 - A Sottomarina, in zona Navicella e comoda ai servizi di Viale Mediterraneo, proponiamo in vendita una villa bifamiliare di nuova costruzione ed in pronta consegna. La villa è composta dalla zona giorno con cucina a vista e bagno dedicato alla zona giorno al piano terra, mentre al piano superiore, troviamo la zona notte con il suo bagno dedicato. Completa la proprietà il garage a livello strada, dal quale si può accedere direttamente all'interno dell'abitazione e lo scoperto dove poter parcheggiare. La casa è dotata di cappotto esterno, riscaldamento a pavimento e di tutte le ultime innovazioni in materia di risparmio energetico e viene consegnata completa di condizionatori, box doccia su entrambi i bagni e basculante del garage motorizzato.

VISITA IL NOSTRO SITO WEB www.chioggia-immobiliare.it

Il comune di Chioggia si trova nella parte più a sud della provincia di Venezia e si spinge fino alle foci dell'Adige. Il centro storico della città sorge all'estremità meridionale della laguna, su di un gruppo di isolette divise da canali e collegate fra loro da ponti, differentemente da Venezia, la gran parte dell'area è percorribile da automobili e mezzi pubblici. Con la vicina Sottomarina, situata nel tratto di terra che divide la laguna dal mare, forma un unico centro urbano grazie alla creazione dell'Isola dell'Unione e del suo omonimo ponte che taglia la laguna del Lusenzo. La spiaggia di Sottomarina si estende dalla bocca di porto di Chioggia, fino alla foce del fiume Brenta, mentre la spiaggia di Isolaverde si estende dalla foce del fiume Brenta fino alla foce del fiume Adige. Lungo tutta la spiaggia vi sono rinomati stabilimenti balneari, i quali sono una risorsa economica per la città. Il resto del comune è localizzato nell'entroterra e

Villa di 100 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a
Chioggia
<https://www.annunci.it/x-586824-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a
Chioggia
<https://www.annunci.it/x-586824-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a
Chioggia
<https://www.annunci.it/x-586824-z>

Villa a comprendere le foci del Brenta ed Adige, con numerosi altri fiumi minori e canali a Sud e il litorale, il quale si estende fino alla foce del Mille, al centro Sud-Ovest della laguna. Rilevante è anche la presenza di riserve naturali, comprese nell'adiacente area di Santi Antimo e Cavane, che sono quelle che formano il parco nazionale del Lago di Garda, uno dei luoghi più belli d'Italia. I primi insediamenti umani di questo territorio risalgono al Paleolitico inferiore, mentre nei tempi più remoti, gli antenati degli aborigeni qui presenti, erano già attivi nel territorio attuale del Golfo di Venezia. Chiudono

Villa di 100 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a
Chioggia
<https://www.annunci.it/x-586824-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a
Chioggia
<https://www.annunci.it/x-586824-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a
Chioggia
<https://www.annunci.it/x-586824-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a
Chioggia
<https://www.annunci.it/x-586824-z>

Villa di 100 msup2 con 4 locali
e box auto in vendita a
Chioggia
<https://www.annunci.it/x-586824-z>