

# Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare (190.000 EUR)



Luogo **Puglia, Racale**  
<https://www.annunci.it/x-588281-z>



Casa Service Plus propone in vendita Villetta indipendente di circa 190 mq. immersa nel verde, con generosi spazi interni ed esterni, disposta su un unico livello al piano terra con doppio ingresso sia da strada principale che da strada laterale di proprietà.



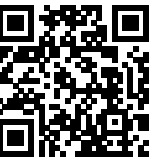
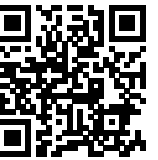




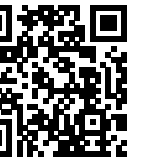

La dimora è composta da ingresso, tre camere da letto doppie di cui una con affaccio diretto sul giardino, corridoio, doppi servizi, studio, ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile con camino e affaccio sul giardino con veranda dove trascorrere momenti con la propria famiglia e amici, in piena tranquillità e pace che solo la campagna sa donare. Dalla veranda si raggiunge con scala esterna l'ampio terrazzo panoramico con vista sui paesi limitrofi. Un ampio garage con comodo accesso dal secondo cancello posto su strada laterale di proprietà, agevola l'ingresso diretto in casa.

Il terreno di circa 4.000 mq. interamente recintato è ricco di alberi da frutto quali nespolo, pero, fico melograno, alberi di ulivo secolari, palmizi e un albero di carrube dalla foltissima chioma risalente a 200 anni orsono. All'interno del terreno è presente un deposito attrezzi , un pozzo sorgivo e una cisterna con autoclave, che soddisfano appieno le esigenze idriche sia per l'abitazione che per l'irrigazione del terreno. Sono presenti due fosse imhoff e predisposizione per una terza fossa.

La dimora strutturalmente salda, necessita di una manutenzione ordinaria per poter essere sin da subito utilizzabile. Presenti condizionatori, cl.en. F

Rif. Ann. RADT-190

Per informazioni e visite contattare il numero verde (gratuito anche da cellulare) 800 609 oppure i seguenti numeri di cellulare +39 007 57190 / +39 101 5808 Chiudi

 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare	 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare	 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare	 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare	 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare	 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare	 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare	 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare	 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare	 <a href="https://www.annunci.it/x-588281-z">https://www.annunci.it/x-588281-z</a> Villetta immersa nel verde a 5 minuti dal mare
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--