

TERRENO CALTAGIRONE CT REGALSEME MAZZONE (59.716 EUR)

Luogo
<https://www.annuncici.it/x-589161-z>

Sicilia, Caltagirone



Centro Caltagirone CT, Comune di Sicilia centro-orientale servito da buona viabilità con accesso strada urbana con accesso SS 124,svincolo Casa Cantoniera, Casello Ferroviario, con accesso altre SS SP,in Contrada Regalseme Mazzone snc,in zona servita fra le più ampie e belle della città,lat.37.201197 Ing.14.543476.Lotto di complessivi 1.06.80 ettari comprendente un fabbricato di 29 mq edificabile superficie 10680 mq con edificabilità 0.03 Mc/mq con una superficie edificabile di circa 90 mq in un contesto tranquillo immerso nella natura dall'atmosfera rilassante e rigenerante permette di realizzare un casale di complemento indipendente raggiunto da tutti i servizi essenziali,come luce e gas,servito da acqua, ecc...Valore di Mercato (OMV) € 59.715,21 fonte quotazione osservatori andamento valori terreni.OTTIMO INVESTIMENTO per AGRITURISMO a 7,6 km Supermercati;a 6,2 km dalla Scalinata S.Maria del Monte;dista 38,6 km da Vittoria e 60,5 km da Modica e 50,4 km da Scoglitti e 60,6 km da Marina di Ragusa;33,8 km dall' Aeroporto di Comiso;4,4 km dalla Stazione Ferroviaria.Zona nella Città barocca della Val di Noto UNESCO nel cuore della Sicilia Barocca patrimonio dell'UNESCO raggiunge siti di interesse storico artistico architettonico culturale e naturalistico la Riserva Bosco di Santo Pietro.Solo referenziati.Astenersi perditempo. Chiudi

Tel: 3929489515

**TERRENO CALTAGIRONE
CT REGALSEME MAZZONE**
<https://www.annuncici.it/x-589161-z>

**TERRENO CALTAGIRONE
CT REGALSEME MAZZONE**
<https://www.annuncici.it/x-589161-z>