

Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq (350.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Caltagirone**
<https://www.annunci.it/x-589460-z>






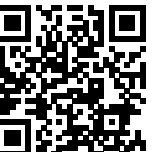






Via Sfere - Caltagirone -

- °Pannelli solari
- ° Villa di 150 mq a piano
- °Rustico
- °Mansarda di 80 mq
- °Terrazzo 40 mq
- °6 tumoli di terreno

A sud-est di Caltagirone nella meravigliosa città della ceramica, disponiamo di una villetta bifamiliare in via Sfere costruita negli anni 1967 ma ristrutturata totalmente.
La villa di 150mq a piano è composta al suo interno da un ingresso su una cucina, due ampi saloni, 3 ampie camere tutte con seguenti termosifoni e clima e due bagni con vasca e doccia.

Al secondo piano troviamo una mansarda o sottotetto di 150mq con una terrazza ampia dove possiamo godere di un panorama mozzafiato.
All'esterno troviamo uno spiazzale di circa 40 mq con rustico, un'ampia cucina in muratura e forno a legna, utilizzabile per trascorrere delle giornate in famiglia.
Troviamo un altro fabbricato di 80 mq composto a sua volta da una cucina, una camera e un bagno con riscaldamenti come la stufa a pellet.

L'immobile è fornito da pannelli solari e da un cappotto termico.
L'immobile è composto da 6 tumoli di terreno e da un garage.
La villetta bifamiliare è stata ristrutturata e ha una grande terrazza.
La villetta gode di una splendida vista e di una grande tranquillità.

 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>	 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>	 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>	 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>	 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>	 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>	 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>	 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>	 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>	 <p>Rif30721433-52 - Villetta bifamiliare in Vendita a Caltagirone di 300 mq https://www.annunci.it/x-589460-z</p>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---