

# Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq (39.000 EUR)



Luogo **Liguria, Genova**  
<https://www.annunci.it/x-589619-z>



OCCASIONE A Sestri Ponente, in Via Sant'Alberto, proponiamo in vendita un box auto con soppalco, retro magazzino, corridoio, antibagno e bagno ristrutturato.

Il locale è così suddiviso: posto auto di 17 mq, soppalco di 14 mq, retro magazzino di 5 mq, antibagno e bagno di 3 mq.

All'interno è presente il contatore Enel ed un contatore per consumo acqua.

L'impianto elettrico è stato parzialmente rifatto con canalina e restante sotto traccia; le linee elettriche sono dedicate per le varie utenze.

Sono stati predisposti i cavi per l'impianto anti-intrusione e per la serranda motorizzata.

La porta d'ingresso, in vetro con profilo in alluminio, è a tutta altezza e si apre completamente.

Il passo carrabile è stato autorizzato con lunghezza di m 2,60 e profondità marciapiede di m 2,00.

Le spese di amministrazione condominiale ammontano a 240 € annui. Chiudi

Tel: 0106352396

Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>	Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>	Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>	Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>	Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>

Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>	Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>	Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>	Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>	Box in vendita a Genova - 1 locale 31mq <a href="https://www.annunci.it/x-589619-z">https://www.annunci.it/x-589619-z</a>