

CAP455INZ - Inzago - CAPANNONE CON UFFICI (455.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Inzago**
<https://www.annunciici.it/x-589637-z>



Nel comune di Inzago, in zona artigianale proponiamo
1. Capannone/Magazzino di 900mq ca h.5,45m con reparto uffici e servizi di 60mq ca h.3,85m collegato da scala interna ed area esterna di pertinenza 152mq.
2. Area esterna recintata di 500mq ca ideale come deposito o parcheggio.

Impianti e Accessori : Carroponte già installato, impianti elettrico e riscaldamento da verificare

Perchè SI

Immobile è ubicato in contesto tranquillo a due passi dal centro del paese, non vi sono grossi lavori da eseguire

Il giudizio da professionista

Categoria catastale D8: le aree per deposito di rottami o inerti, ecc. qualora la loro destinazione sia di semplice stoccaggio; capannoni industriali utilizzati per la conservazione dei surgelati; macelli; campeggi; fabbricati destinati a grande distribuzione, specialmente nei casi di grossi complessi e con rilevanti caratteristiche prettamente commerciali (grandi magazzini supermercati, ipermercati ed autogrill autostradali); autosilos privi di impianti di sollevamento ed i parcheggi "a raso" di tipo pubblico;

Emilio Frigato Immobiliare
Mobile 347 72

Mail: info@emiliofrigato.it

www.emiliofrigato.it

Via Cava d'Aliga, 17

20040 Cassano D'Adda (MI) - Itaz.Gro

Tel: 3475523572

www.emiliofrigato.it

[www.emili](http://www.emiliofrigato.it)