Fabbricato di 45 mq in vendita a San Mauro Castelverde - Rif. 4459123 (18.397 EUR)

Luogo **Sicilia, San Mauro Castelverde**
https://www.annuncici.it/x-589641-z

Tribunale di Termini Imerese. RGE 110/2023. Lotto 1: San Mauro Castelverde (PA), Via Camillo 1 - Fabbricato civile sito in a San Mauro Castelverde (PA), via Camillo n. 1, piano 1-2, adibito ad uso residenziale, con affaccio sia su via Milano che su via Camillo, dove posto l'ingresso al civico n. 1, esteso al lordo mq. 45,41 circa; l'accesso all'edificio avviene attraverso un infisso in legno, del tipo portoncino in legno, sito al civico n. 1 della via Camillo, che permette di accedere ad un disimpegno di piano terra, che distribuisce al piano primo un vano destinato a camera da letto e un w.c. completo di vaso, doccia e lavabo oltre la scala, addossata al muro di spina, la quale collega i tre livelli dell'intero edificio residenziale e che si configura come bene comune al cespite in oggetto e allimmobile posto al piano terzo, configurando una servit di passaggio di fatto. Al piano secondo presente la camera padronale, dotata di balcone, e un disimpegno che permette laccesso anche allultima porzione della scala che conduce al piano superiore, non oggetto della presente; identificato al N.C.E.U. del Comune di San Mauro Castelverde (PA) al foglio di mappa n. 67, part. n. 357, sub. n. 3;. Magazzino sito in San Mauro Castelverde (PA) - via Milano, snc, piano T, a una elevazione fuori terra, adibito ad uso accessorio, locale tecnico, a una elevazione fuori terra, con affaccio su via Milano, ovvero dove posto l'ingresso, esteso mq. 10,20 circa, costituito da un unico vano destinato a locale tecnico e riserva idrica per lalimentazione delle utenze idriche della parte residenziale soprastante e della quale si configura quale bene pertinenziale; identificato al N.C.E.U. del Comune di San Mauro Castelverde (PA), al foglio di mappa n. 67, part. n. 357, sub. n. 6. Prezzo base Euro 18.397,18; Offerta minima Euro 13.797,88; Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/07/2024 ore 10:30 La vendita si terr in modalit telematica sincrona pura tramite la piattaforma indicata nellavviso di vendita. G.E. Dott.ssa Debernardi Giovanna. Prof. Delegato Avv. Lo Bello Giancarlo, Tel. 091 22 . Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale inserendo RGE sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge, quelle espressamente disciplinate. Inserzione 4459123 Studio

Tel: 0412031704

Fabbricato di 45 mq in vendita a San Mauro Castelverde - Rif. 4459123
https://www.annuncici.it/x-589641-z