Terreno a Chioggia - Rif. 20199 (69.523 EUR)

Luogo **Veneto, Chioggia**
https://www.annuncici.it/x-589776-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Terreno edificabile sito a Chioggia (VE), località Sant'Anna, via Pegorina 144. Il contesto è periferico e poco trafficato. La zona è dotata dei servizi essenziali, con abitazioni, botteghe commerciali e terreni coltivati. Area ben collegata al mare e alla SS309 Romea che unisce Venezia a Ravenna. L'unità urbanisticamente ricade in Zona Omogenea C/1 regolata con le norme del PRG dall'art. 65 delle norme tecniche attuative.Appezzamento pianeggiante e di forma regolare, parzialmente recintato e dotato di cancello sul fronte strada. Area priva di delimitazioni rispetto al vicino cortile di unità residenziale di altrui proprietà (particella 2167). Terreno edificabile residenziale sul quale insistono due fabbricati rurali accatastati come ricovero attrezzi. Uno risulta demolito e l'altro è pericolante ed attualmente inaccessibile.Il valore è dato dalla edificabilità del terreno sottostante, previa demolizione integrale dei fabbricati.Immobile libero. Condizioni discrete.Immobile descritto in perizia allegata come LOTTO DI STIMA 9Potenzialità edificatoria: 395 mq circaTERRENO RESIDENZIALESuperficie realizzabile: 712 mq circa (incluse superfici accessorie)Area di sedime (particella 2233): 989 mqPiena proprietà di:Strutture dirute (CF): Foglio 69 – Particella 2233 – Subalterni 2 e 3 – C/2Cortile (CF): Foglio 69 – Particella 2233 – Subalterno 1 – BCNCTerreno edificabile (CT): Foglio 69 – Particella 2233 – Ente urbano Prezzo base d'asta: 69523 EURO.

Questo è un annuncio di http://Quimmo.it : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la cura per il cliente.

Tutti gli aspetti legati ad ogni fase del processo di compravendita, gestiti da una struttura reticolare su tutto il territorio nazionale. Chiudi

Tel: 0289741567

Terreno a Chioggia - Rif. 20199
https://www.annuncici.it/x-589776-z
Terreno a Chioggia - Rif. 20199
https://www.annuncici.it/x-589776-z
Terreno a Chioggia - Rif. 20199
https://www.annuncici.it/x-589776-z
Terreno a Chioggia - Rif. 20199
https://www.annuncici.it/x-589776-z
Terreno a Chioggia - Rif. 20199
https://www.annuncici.it/x-589776-z
Terreno a Chioggia - Rif. 20199
https://www.annuncici.it/x-589776-z
Terreno a Chioggia - Rif. 20199
https://www.annuncici.it/x-589776-z
Terreno a Chioggia - Rif. 20199
https://www.annuncici.it/x-589776-z
Terreno a Chioggia - Rif. 20199
https://www.annuncici.it/x-589776-z