

# Rif30721346-124 - Appartamento in Affitto a Catania - Zona di prestigio di 155 mq (1.200.000 €)



Luogo **Sicilia, Catania**

<https://www.annunciici.it/x-590380-z>

ZONA CENTRALE - CATANIA- VIA MACALLE' - CATEGORIA A/2 , PIANO RIALZATO . IDEALE SOLUZIONE PER STUDI MEDICI O PER LIBERI PROFESSIONISTI.

## POSIZIONE GEOGRAFICA:

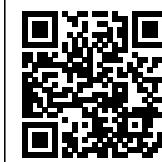
A due passi dal centro storico in zona servita da attività e servizi ricettivi.

## COMPOSIZIONE:

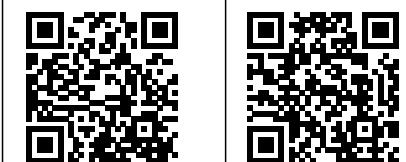
Tutti gli ambienti godono di una buona esposizione, ma la prima sala , in particolare, è luminosissima. L'immobile gode di una posizione angolare ed è caratterizzata da ampie vetrate affacciate sugli esterni del palazzo. Ingresso su via Macallè , altro affaccio su via Dottor Consoli ; All'ingresso troviamo una piccola sala, di fronte ad essa l'accesso al salone che all'interno comunica mediante una porta con l'altra ampia camera che ha affaccio angolare , a seguire , un corridoio disimpegna il bagno, una cameretta ed un ulteriore ampia camera .

## SITUAZIONE ATTUALE E POSSIBILITA' DELL'IMMOBILE:

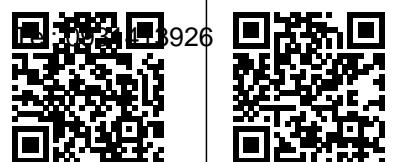
Il suddetto , avendo a disposizione molteplici camere , sarebbe ideale come studio associato o medico. La camera con metrature inferiori , potrebbe essere utilizzata come sala archivio o area ristoro. Il disimpegno invece è stato utilizzato come sala d'attesa ; Infatti per molti anni è stato uno studio medico. Chiudi



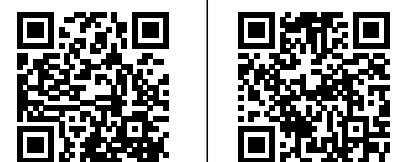
**Rif30721346-124** -  
Appartamento in Affitto a  
Catania - Zona di prestigio di  
155 mq  
<https://www.annunciici.it/x-590380-z>



**Rif30721346-124** -  
Appartamento in Affitto a  
Catania - Zona di prestigio di  
155 mq  
<https://www.annunciici.it/x-590380-z>



**Rif30721346-124** -  
Appartamento in Affitto a  
Catania - Zona di prestigio di  
155 mq  
<https://www.annunciici.it/x-590380-z>



**Rif30721346-124** -  
Appartamento in Affitto a  
Catania - Zona di prestigio di  
155 mq  
<https://www.annunciici.it/x-590380-z>



**Rif30721346-124** -  
Appartamento in Affitto a  
Catania - Zona di prestigio di  
155 mq  
<https://www.annunciici.it/x-590380-z>



**Rif30721346-124** -  
Appartamento in Affitto a  
Catania - Zona di prestigio di  
155 mq  
<https://www.annunciici.it/x-590380-z>