

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati



Luogo

Marche, Porto Recanati

<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Complesso residenziale a Porto Recanati (MC)

Località Montarice, via del Mattatoio

Edificio B1-B2

Vendita in blocco dell'intera proprietà di n. 18 appartamenti, n. 15 garage e n. 6 posti auto scoperti facenti parte di un edificio di maggiore consistenza, sito a poca distanza dal mare e parte del complesso residenziale Fred Mengoni di Montarice.

Gli immobili risultano censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Porto Recanati al Foglio 12.

Tutti gli appartamenti hanno partizioni interne in muratura, porte-finestre e finestre in legno verniciato bianco. Gli sportelloni oscuranti a lamelle orientabili sono in alluminio verniciato verde. E' presente nel bagno la vasca idromassaggio.

Gli appartamenti al piano terra hanno ingresso singolo con corte esclusiva, oltre a collegamento internamente diretto al garage esclusivo per due di loro, mentre quelli al primo e secondo piano sono tutti dotati di balcone esclusivo.

Sia per la situazione catastale che per quella urbanistica si rinvia in ogni caso alla perizia di stima.

Si segnala in ogni caso che tutto il complesso necessita del rilascio dei certificati di agibilità, in quanto gli alloggi sono ultimati, ma mancano in alcuni casi le caldaie e tutte le certificazioni degli impianti (elettrico, del gas, idrotermosanitario, degli impianti di riscaldamento) e la loro eventuale integrazione. Andrà inoltre verificata l'adeguamento alla normativa antincendio dell'autorimessa.

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Immobile in asta di 75 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Porto Recanati
<https://www.annuncio.it/x-590427-z>

Tel: 0286882269