

Rif30721295-114 - Appartamento in Vendita a Paternògrave di 113 mq (105.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Paternò (CT)**
<https://www.annuncici.it/x-590685-z>

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO PATERNO' - CORSO DEL POPOLO, 15

In posizione strategica disponiamo di un appartamento di quattro vani posto al primo piano di una palazzina di otto unità immobiliari libero su tre lati con posto auto.

COMPOSIZIONE

L'immobile è composto da un disimpegno all'ingresso che separa la zona giorno dalla zona notte: a destra troviamo una cucina abitabile con affaccio su balcone con prospetto a ovest, a sinistra soggiorno con affaccio su balcone con prospetto a est. Una porta permette di accedere al corridoio che disimpegna le camere della zona notte: a sinistra troviamo una camera con affaccio sullo stesso balcone dove si affaccia il soggiorno con prospetto a est, sempre a sinistra abbiamo un'altra camera con porta-finestra esposta a sud, in fondo al corridoio troviamo un ripostiglio, a destra una camera con porta-finestra esposta a ovest, sempre a destra troviamo, bagno con vasca dotato di una finestra esposta a ovest e doppio servizio con box doccia sempre finestrato esposto a ovest.

POSIZIONE GEOGRAFICA

Corso del Popolo si trova in una posizione strategica, ottimamente collegato a tutte le vie di accesso della città. E' esso stesso punto di accesso lato Nord, per intenderci per chi arriva da Ragalna. Senza sosta si può farti legare a via Roma e puoi finalmente raggiungere la strada statale 11 per raggiungere Catania dall'altra parte.

PUGLIAI				
Appartamenti in Vendita	https://www.annunci.it/x-590685-	https://www.annunci.it/x-590685-	https://www.annunci.it/x-590685-	https://www.annunci.it/x-590685-
Appartamento in Vendita a Prezzo di Vendita	Rif3072295-114 - Rif3072295-114 - Rif3072295-114 - Rif3072295-114 -			

SITUAZIONE URBANISTICA E CATASTALE

L'immobile è stato regolarmente realizzato in conformità alla Concessione Edilizia n. 61/C del 18/11/1977, rinnovata il 28/6/1979, n. 61/R, successiva variante n. 114 del 15/9/1981, e autorizzazione n. 1011 del 22/12/1982, tutte rilasciate dal Sindaco del Comune di Paternò, con dichiarazione di abitabilità e/o agibilità a decorrere dal giorno 15/3/1983. Chiudi

Tel: 0931413926