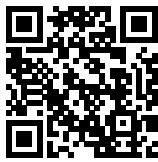


# Villa di 109 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Martellago (370.000 EU)



Luogo

**Veneto, Martellago**

<https://www.annuncici.it/x-590885-z>

Martellago:

Proponiamo nuova costruzione a pochi passi dal cuore di Martellago, in posizione strategica, rapidi collegamenti autostradali e comodità ai principali servizi:

- 3 Km dal casello dell'Autostrada
- 1 km dalle Scuole
- 800 m dalle Poste
- 750 m Supermercato
- 500 m Golf Club della Nave
- 600 m Chiesa

Verranno costruite due porzioni di bifamiliari, entrambe con ampi spazi, ingresso indipendente e ampio giardino.

Disponibili entrambe.

L'immobile è composto al piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno e accesso diretto al garage mentre al piano primo troviamo camera da letto matrimoniale con uscita su terrazza, 2 camere da letto con uscita su ulteriore terrazza e bagno.

Caratteristiche:

- Riscaldamento a pavimento

- Impianto fotovoltaico 4 KW

- Produzione idrica e scarico acque

- Disponibile impianto di riscaldamento

- Soggiorno 39,20 mq

- Camera da letto 6,60 mq

- Bagno 2,02 mq

- Ripostiglio 2,02 mq

- Camera da letto 29,70 mq

- Camera da letto 14,81 mq

- Camera da letto 14,47 mq

- Villa di 109 msup2 con 5 locali

- e box auto doppio in vendita a

**Martellago**

<https://www.annuncici.it/x-590885-z>

Villa di 109 msup2 con 5 locali  
e box auto doppio in vendita a  
**Martellago**

<https://www.annuncici.it/x-590885-z>

Villa di 109 msup2 con 5 locali  
e box auto doppio in vendita a  
**Martellago**

<https://www.annuncici.it/x-590885-z>

Villa di 109 msup2 con 5 locali  
e box auto doppio in vendita a  
**Martellago**

<https://www.annuncici.it/x-590885-z>

Villa di 109 msup2 con 5 locali  
e box auto doppio in vendita a  
**Martellago**

<https://www.annuncici.it/x-590885-z>

- 
- Bagno 6,18 mq
  - Disimpegno 6,69 mq
  - Terrazza 8,93 mq
  - Terrazza 8,03 mq
  - Loggia 2,06 mq

Consegna Primavera 2024

Rif: 01.MART.C2

Prezzo:

€ 370.000,00 Est

€ 380.000,00 Ovest

Sei interessato?

Per ulteriori informazioni non esitare a contattarci

+39 3130140

[info@agenziammobiliareiportici.it](mailto:info@agenziammobiliareiportici.it)

Scorzè (VE) 30037, via Cercariolo 2/A

Seguici anche su Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle nostre proposte.

Hai trovato la casa che desideravi da tanto tempo, ma hai bisogno di un mutuo per far avverare il tuo sogno? L'agenzia immobiliare I Portici ti offre la consulenza di professionisti del settore che ti aiuteranno a trovare il mutuo più accessibile in base alle tue disponibilità economiche, aiutandoti ad orientarti nella scelta tra mutuo a tasso fisso, variabile o misto e ad usufruire delle agevolazioni fiscali previste. Il tutto nella massima trasparenza e professionalità.

Hai già un venditore o un acquirente per il tuo immobile? Affidati a noi per gestire nella massima sicurezza e professionalità tutta la pratica! Grazie alla nostra assistenza arriverai al rogitto nella massima tranquillità, terremo noi i contatti con il notaio e con le banche per il mutuo.

Se invece hai un appartamento da affittare o in affitto, possiamo consigliarti le migliori opzioni di contratto e provvedere al tuo posto a tutti gli adempimenti, come registrazione e rinnovo.

Si intende precisare che gli indirizzi presenti negli annunci non sono identificativi dell'ubicazione precisa dell'immobile,  
danno un riferimento solo generico della zona al cliente che ricerca, al fine di tutelare la privacy e  
riservatezza del venditore. Chiudi

Tel: 0418520447

