

# Ufficio condiviso in affitto a Milano - 5 locali 275mq (8.700 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**

<https://www.annunciici.it/x-590891-z>



Affittiamo a Milano, in via Fara, in zona Stazione Centrale, nella zona Direzionale, ufficio di 275 mq, posto al 1° piano, così composto: ingresso da pianerottolo riservato, 6 uffici, un grande open space e doppi servizi. La disposizione, grazie alle pareti in muratura e cartongesso, è modificabile all'esigenza del cliente. L'edificio dispone di portierato tutto il giorno, 2 ascensori principali e un montacarichi. Riscaldamento e condizionamento centralizzati, controsoffitti e pavimento tecnico.

Canone annuo richiesto € 104.500, 00 pari a € 8.700, 00/mese

Spese annue € 12.650, 00 pari a € 1.055, 00/mese

Richiesta fidejussione bancaria.

Canone pari a 380 €/mq e spese pari a 46 €/mq

Locazione soggetta ad IVA

Commissione dell'agenzia pari al 10%+IVA sul canone del primo anno a pieno regime.

Le foto si riferiscono ad uffici simili del palazzo prima della locazione. L'attuale conduttore non ha permesso che venissero effettuate fotografie interne.

**Ufficio condiviso in affitto a Milano - 5 locali 275mq**  
<https://www.annunciici.it/x-590891-z>

**Ufficio condiviso in affitto a Milano - 5 locali 275mq**  
<https://www.annunciici.it/x-590891-z>

**Ufficio condiviso in affitto a Milano - 5 locali 275mq**  
<https://www.annunciici.it/x-590891-z>

**Ufficio condiviso in affitto a Milano - 5 locali 275mq**  
<https://www.annunciici.it/x-590891-z>

**Ufficio condiviso in affitto a Milano - 5 locali 275mq**  
<https://www.annunciici.it/x-590891-z>

**Ufficio condiviso in affitto a Milano - 5 locali 275mq**  
<https://www.annunciici.it/x-590891-z>

**Ufficio condiviso in affitto a Milano - 5 locali 275mq**  
<https://www.annunciici.it/x-590891-z>

**Ufficio condiviso in affitto a Milano - 5 locali 275mq**  
<https://www.annunciici.it/x-590891-z>