

Ufficio in vendita a Gualdo Tadino - 2 locali 80mq (58.000 EUR)



Luogo **Umbria, Gualdo Tadino**
<https://www.annunci.it/x-590893-z>

GUALDO TADINO CENTRO.
Piazza Beato Angelo.

In posizione strategica nel centro di Gualdo Tadino, proponiamo in vendita locale ad uso ufficio o studio. La sua metratura di 80 M² lo rende ideale per chi cerca uno spazio funzionale e adatto sia a svolgere attività professionali che commerciali.

L'ufficio è composto da due locali, di cui uno principale che si affaccia sull'ampio terrazzo con vista sulla piazza e un bagno.

Con doppio ingresso e grazie alla presenza di due vetrine, gode di un'ottima luminosità naturale e di un'alta visibilità.

Situato al primo piano di un edificio di due piani, l'ufficio è facilmente raggiungibile grazie anche alla presenza dell'ascensore nello stabile.

L'interno si presenta in ottimo stato e ben mantenuto, con pavimenti pari al nuovo e pareti bianche che danno alla zona un aspetto luminoso e moderno.

La sua posizione centrale lo rende facilmente accessibile sia con i mezzi pubblici che con l'auto, grazie alla presenza del parcheggio sottostante e alla vicinissima fermata di tutti i pullman di linea provenienti dagli altri comuni.

Inoltre, la zona è ben servita da negozi, uffici, bar e ristoranti, rendendolo un'ottima scelta sia per chi cerca un'attività commerciale che per chi desidera uno spazio professionale.

Inoltre, il locale dispone di aria condizionata e di tutte le certificazioni per poterlo rendere subito

Opportunità di investimento mobile - Soluzione smartphone graph

processo non spaziale nelle loro organizzazioni e svolgerà il proprio ruolo

Scansare l'acquisto di un con formula "QR codice di affitto".

Tel: 07421927294

<https://adidashub.com>

v6
2

india | uncinci

a C
a
ii
ii
x-x-55

800-888-0888
800-888-0888

For more information about the study, please contact Dr. Michael J. Hwang at (310) 794-3000 or via email at mhwang@ucla.edu.





Z Ufficio in vendita a Gualdo Tadino - 2 locali 80mq <https://www.annunci.it/x-590893-1>