

# Villa di 215 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Chioggia (270.000 EUR)



Luogo **Veneto, Chioggia**  
<https://www.annunci.it/x-590958-z>

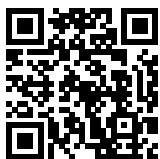


RIF.100 - A Ca' Lino proponiamo in vendita una villa bifamiliare con giardino piantumato e con ampio scoperto dove è possibile parcheggiare più auto. La casa è composta dall'ingresso, un ampio salone con cucina a vista, bagno e tre camere da letto, di cui una con cabina armadio. Nell'abitazione troviamo una grande taverna con il secondo bagno, un locale deposito ed il garage di 45 mq. L'immobile è stato costruito nel 2008.

VISITA IL NOSTRO SITO WEB [www.chioggia-immobiliare.it](http://www.chioggia-immobiliare.it)

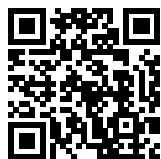
Il comune di Chioggia si trova nella parte più a sud della provincia di Venezia e si spinge fino alle foci dell'Adige. Il centro storico della città sorge all'estremità meridionale della laguna, su di un gruppo di isolette divise da canali e collegate fra loro da ponti, differentemente da Venezia, la gran parte dell'area è percorribile da automobili e mezzi pubblici. Con la vicina Sottomarina, situata nel tratto di terra che divide la laguna dal mare, forma un unico centro urbano grazie alla creazione dell'Isola dell'Unione e del suo omonimo ponte che taglia la laguna del Lusenzo. La spiaggia di Sottomarina si estende dalla bocca di porto di Chioggia, fino alla foce del fiume Brenta, mentre la spiaggia di Isolaverde si estende dalla foce del fiume Brenta fino alla foce del fiume Adige. Lungo tutta la spiaggia vi sono rinomati stabilimenti balneari, i quali sono una risorsa economica per la città. Il resto del comune è localizzato nell'entroterra e va a comprendere le foci del Brenta ed Adige, con numerosi altri fiumi minori e canali a Sud e il litorale interno lagunare fino alla Valle di Millecampi a Nord-Ovest di Chioggia. Rilevante è inoltre la presenza della riserva naturale Bosco Nordio fra le due frazioni di Sant'Anna e Cavanella d'Adige, che fornisce un

raro esempio di quella che era la macchia del litorale alto adriatico che nei tempi antichi  
che si estendeva lungo il territorio del Golfo di Venezia e Chioggia.



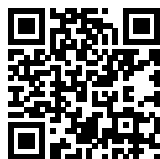
Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>



Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>



Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>



Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>



Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>



Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>



Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>



Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>



Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>



Villa di 215 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Chioggia

<https://www.annunci.it/x-590958-z>