

# capannone Via Alfredo Nobel, LISSONE (4.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Lissone**  
<https://www.annunci.it/x-59131-z>



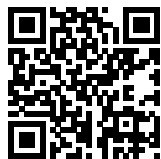
Sei un carrozziere o meccanico? Ti possiamo proporre capannone già attrezzato e con attività avviata pronto all'uso. Capannone con area esterna. Nel comune di Lissone, adiacente al recente sottopasso che collega la tangenziale Milano - Lecco alle porte di Veduggio al Lambro e Monza zona Ospedale S. Gerardo, proponiamo capannone con area esterna. Ampio cortile antistante di circa 800 mq che consente accesso, da carraio indipendente, a mezzi pesanti. Capannone frontale con portone d'ingresso la cui apertura dispone di una larghezza di 3mt ed un'altezza di 4mt. Spazio interno dedicato ad ufficio con tre locali in moduli prefabbricati removibili. Superficie interna 400mq con altezza sotto trave mt 7,80, doppia campata con colmo basso centrale altezza mt 8,50 ed al tamponamento esterno altezza mt 9,30. Ulteriore cortile su lato opposto, con seconda uscita con portone similare, di circa 200mq. Totale lotto mq 1400. Destinazione d'uso laboratorio artigianale, categoria catastale C/3, rendita catastale euro 895,64. Impianti a norma, portata 30kw con prese trifase 380, impianto aria compressa, caldaia autonoma per riscaldamento interno con robur ad aria. Pavimentazione interna in cemento industriale e pavimentazione esterna in blocchetti autobloccanti. Ulteriore spazio soppalcato con putrelle portanti. Servizi igienici a norma con bagno e spogliatoio. Libero entro 6/8 mesi dal preliminare di compravendita. Offriamo a ragazzi e ragazze di età compresa tra i 18 e i 25 anni la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare.

Tel: 03621335563



capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>



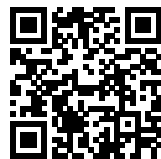
capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>



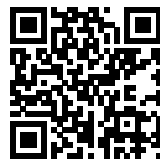
capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>



capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>



capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>



capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>



capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>



capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>



capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>



capannone Via Alfredo Nobel,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-59131-z>