

terreno agricolo (89.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Valsamoggia**  
<https://www.annunci.it/x-593020-z>



Bazzano (via Monticelli/via Motta)











Vendo terreno agricolo di 3,5 ettari.

10.000mq di frutteto irriguo con impianto di irrigazione già realizzato (ciliegio e albicocche in produzione e una piccola parte di ciliegio di nuovo impianto), 2 ettari a giacitura piana coltivati ad erba medica seminata nel 2023.

Laghetto di proprietà esclusiva utilizzabile come fonte idrica.  
Inoltre il terreno è adiacente al rio demaniale, con concessione già pagata per l'attingimento dell'acqua.  
Sono già presenti anche gli allacciamenti di luce e acqua alle pubbliche utenze.

Volendo è possibile acquistare anche il podere confinante, di ulteriori 3 ettari, di cui 5.000mq di frutteto in produzione (ciliegie e albicocche) e 2,5 ettari di seminativo, per un totale complessivo di 6,5 ettari. Chiudi

Tel: 3386451123

 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo	 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo	 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo	 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo	 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo	 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo	 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo	 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo	 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo	 <a href="https://www.annunci.it/x-593020-z">https://www.annunci.it/x-593020-z</a> terreno agricolo
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---