

Hotel o villa con parco (50 EUR)



Luogo

Abruzzo, Cellino Attanasio

<https://www.annunci.it/x-593396-z>



IMMOBILE POLIVALENTE ad oggi hotel che può essere trasformato anche in condominio residenziale o RSA, casa di riposo o grande villa patronale.

Cellino Attanasio, a soli 20 minuti dal mare e l'autostrada A14 Roseto e a 40 minuti dalle piste da sci di Campo Imperatore, proponiamo in vendita un hotel con parco interamente recintato di oltre 4000 mq con piscina esterna da riqualificare. Attualmente la struttura è in funzione come ristorante e hotel e viene ceduto solo per cambio generazionale.

L'immobile, ha una superficie di oltre 1250 mq e si sviluppa su 4 livelli serviti da ascensore e scalinata. Dispone di 17 camere da letto con servizio in camera, salone per 200 persone circa, zona relax e bar di circa 150 mq. L'immobile vanta un panorama suggestivo e spettacolare mare monti e colline.

Richiesta euro 440.000

Possibilità di acquisto:

€ 140.000 anticipo

verso 300.000 € di mutuo

fondiario o leasing

rateale o con un affitto

verso 100.000 €

verso 10