## Appartamento di 135 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Padova (315.000 EUR

Luogo Veneto, Padova
https://www.annuncici.it/x-593869-z

Guizza, complesso immobiliare in edificazione nel comune di Padova in località Guizza, inserito in un





Guizza, complesso immobiliare in edificazione nel comune di Padova in località Guizza, inserito in un contesto residenziale, ma allo stesso tempo immerso e confinante con aree verdi, comodo alle principali vie di comunicazione ed alla fermata dell'autobus di linea urbana e del tram, al polo scolastico, agli impianti sportivi ed a tutti gli altri servizi come farmacia, supermercato, centro commerciale, ecc. L'edificio verrà costruito nel rispetto delle più avanzate tecniche costruttive ed in classe energetica "A 4" e sarà composto da 2 piani fuori terra, per un totale di 8 unità abitative. L'appartamento in oggetto è posto al piano terra e ha una superficie calpestabile di 100 mq., l'ingresso indipendente e un giardino privato di 130 mq. E' composto da una sala di 41 mq. con cucina a vista, tre camere, due bagni, il garage più un posto auto al piano terra. Viene dotato di impianto fotovoltaico autonomo, riscaldamento a pavimento in pompa di calore, sistema di climatizzazione già installato, tapparelle in alluminio coibentate e motorizzate e la predisposizione della ventilazione meccanica controllata. Le immagini sono puramente indicative. Chiudi

Tel: 0498710600

