

Ampio quadrivani pressi Cittadella Universitaria (195.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Catania**
<https://www.annuncici.it/x-593920-z>



Circonvallazione di Catania, nei pressi di Via Etnea e della Cittadella Universitaria, proponiamo la vendita, in stabile signorile, di un appartamento al primo piano ascensorato.

L'immobile, che ha una metratura di circa 140 mq., è luminoso e balconato con doppia esposizione. Internamente è composto da un ingresso sala, un corridoio che disimpegna quattro camere spaziose, cucina, bagno con vasca, lavanderia con servizio e ripostiglio.

L'appartamento, che si presenta in fase di ristrutturazione, verrà consegnato completo di ritinteggiatura, di impianti elettrico ed idrico, sanitari e porte interne.

Data l'ubicazione e la distribuzione degli spazi interni, l'immobile ha diverse potenzialità, si presta infatti sia come abitazione personale, sia come investimento vista la vicinanza con le principali facoltà universitarie.

APE in fase di rilascio Chiudi

Tel: 3396059023

Ampio quadrivani pressi Cittadella Universitaria https://www.annuncici.it/x-593920-z

Ampio quadrivani pressi Cittadella Universitaria https://www.annuncici.it/x-593920-z