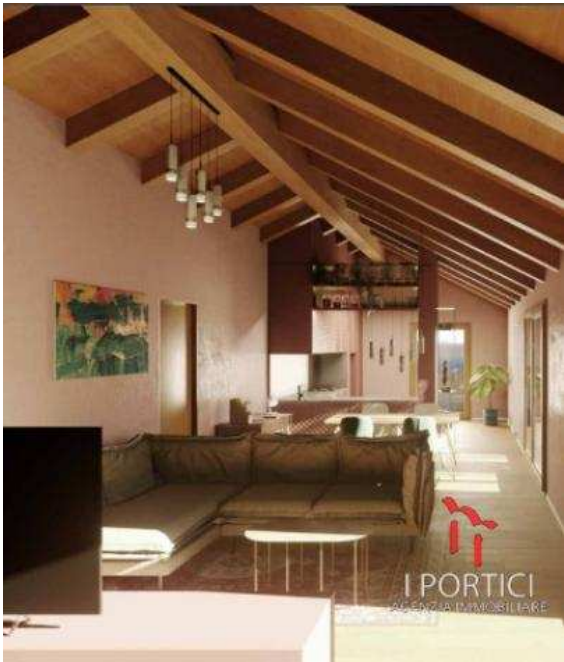


Appartamento di 160 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Scorzegrave (480.000



Luogo Veneto, Scorzè  
https://www.annunci.it/x-594891-z

Peseggia-

Nuovo residence attorniato da un parco centenario con aiuole che nobilitano l'ambiente e percorsi pedonali illuminati che permettono di raggiungere il centro in pochi minuti.  
Il nuovo complesso è caratterizzato da soluzioni moderne con finiture di pregio per poter avere il massimo comfort ma allo stesso tempo immerso nella natura di un parco pubblico di ben 11.000 mq, dove sorgono 2 palazzine, ciascuna di 5 unità.  
I due appartamenti al piano terra sono da 2 e 3 camere, ciascuno dotato di giardino esclusivo e di garage.  
Le 2 unità al piano primo e l'attico si compongono tutti con 3 camere, sono serviti da un ingresso e vano scala dotato di ascensore.

Oggi vi presentiamo l' attico che dispone di una zona living di c.ca 58 mq., mansardato con travature in legno naturale, ascensore al piano e terrazze su tre lati dell'abitazione.  
L'immobile gode di un ampio soggiorno con 2 grandi vetrate che si affacciano su una splendida terrazza di oltre 50 mq., 1 camera matrimoniale padronale con angolo guardaroba e bagno in camera, vano tecnico, ulteriori 2 camere da letto e 1 bagno.

Le terrazze di quasi 90 mq. totali sono ideate per accogliere vegetazione e allestire zone di ombreggiamento naturale. I giardini pensili aumentano la qualità dell'abitare e il benessere.

Il progetto ha posto molta attenzione sulle viste attraverso le grandi vetrate, dove si possono ammirare  
della zona, che, il bene, la compagnia  
della realtà, della comunità di dare, della privacy, della vita, allo s  
della zona, che lo circonda.

Tutte le unità dispongono di garage e posto auto all'interno di un piazzale privato.

- Caratteristiche:
- 4 Kw di fotovoltaico
  - Impianto di fotovoltaico
  - Porte interne laminato bianco liscio
  - Predisposizione all'arme



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z



Appartamento di 160 msup2  
con 5 locali e box auto in  
vendita a Scorzegrave  
https://www.annunci.it/x-594891-z

- 
- Porta blindata
  - Pompa di calore
  - Riscaldamento a pavimento
  - Predisposizione VMC

Metrature:

- Soggiorno-Cucina: 46,42 mq.
- Studio : 11,83 mq.
- Anti: 1,60 mq.
- Camera: 16,49 mq.
- Guardaroba: 2,62 mq.
- Bagno: 5,08 mq.
- Disimpegno 2,97 mq.
- Camera: 9,33 mq.
- Camera: 11,31 mq.
- Bagno: 4,72 mq.
- Vano tecnico: 6,56 mq.
- Garage: 16,13 mq.
- Terrazzo: 51,77 mq.
- Terrazzo: 16,74 mq.
- Terrazzo: 18,90 mq.
- Posto auto: 19,23 mq.

Prezzo: € 480.000,00

Rif:11.PESE.A3

Sei interessato?

Hai trovato la casa che desideravi da tanto tempo, ma hai bisogno di un mutuo per far avverare il tuo sogno? L'agenzia immobiliare I Portici ti offre la consulenza di professionisti del settore che ti aiuteranno a trovare il mutuo più accessibile in base alle tue disponibilità economiche, aiutandoti ad orientarti nella scelta tra mutuo a tasso fisso, variabile o misto e ad usufruire delle agevolazioni fiscali previste. Il tutto nella massima trasparenza e professionalità.

Per ulteriori informazioni non esitare a contattarci

+39 3130140

[info@agenziaimmobiliareiportici.it](mailto:info@agenziaimmobiliareiportici.it)

<http://www.agenziaimmobiliareiportic Chiudi>

---

Tel: 0418520447