Villa in vendita a Piombino 147 mq Rif 1258261 (560.000 EUR)

Luogo **Toscana, Piombino**
https://www.annuncici.it/x-595204-z

Cod.11721 - Con molto piacere siamo lieti di proporvi questa meravigliosa villa libera su quattro lati con tanto giardino in posizione privilegiata e tranquilla a pochi minuti da Venturina Terme e quindi da tutti i servizi, ma anche a breve distanza dalle belle spiagge e dalla riserva naturale della Sterpaia.

La casa ha una superficie di circa 150 mq e ulteriori 100 mq di porticato esterno, si sviluppa su due livelli uniti da scala interna.

Al piano terra troviamo grande sala con importante camino d'epoca, cucina con ulteriore focolare, altro cucinotto/dispensa, disimpegno con uscita sul retro, lavanderia, studio, una camera matrimoniale e bagno. Al piano superiore grande studio con terrazza, due camere matrimoniali e bagno.

Spiccano i particolari ricercati, come il pavimento in rovere, alcune pareti in pietra a vista, il camino artigianale, molte realizzazioni in tufo di Pitigliano, che la impreziosiscono e la rendono unica nel suo genere.

Infissi in legno di castagno con vetrocamera, riscaldamento a radiatori, caldaia nuova. Presente un impianto di allarme.

La corte esterna di pertinenza di 2000mq è illuminata da un impianto crepuscolare e completamente recintata, con cancello automatico.

Adiacente troviamo un oliveto di 5500 mq con 180 piante di olive in produzione, irrigabile grazie alla presenza di un pozzo.

Questa villa è impreziosita dal colore dei fiori, delle piante, dai particolari curati nei minimi dettagli, che la rendono un posto magico.

Ne consigliamo la visita.

Classe energetica: G - Rif. FL-1367MG

Se richiesta mette a disposizione dei prodotti seguenti: Broker finanziario Mutui Mutui Fine-tuning Stato tecnico Certificazione di Agibilità Atti Catastali Relazione Tecnica Attestato di Prestazione Energetica Chiudi

Villa in vendita a Piombino 147 mq Rif 1258261
https://www.annuncici.it/x-595204-z
Villa in vendita a Piombino 147 mq Rif 1258261
https://www.annuncici.it/x-595204-z
Villa in vendita a Piombino 147 mq Rif 1258261
https://www.annuncici.it/x-595204-z
Villa in vendita a Piombino 147 mq Rif 1258261
https://www.annuncici.it/x-595204-z
Villa in vendita a Piombino 147 mq Rif 1258261
https://www.annuncici.it/x-595204-z
Villa in vendita a Piombino 147 mq Rif 1258261
https://www.annuncici.it/x-595204-z
Villa in vendita a Piombino 147 mq Rif 1258261
https://www.annuncici.it/x-595204-z
Villa in vendita a Piombino 147 mq Rif 1258261
https://www.annuncici.it/x-595204-z